Не народ для ўрада, а ўрад для народа

Кастусь Каліноўскі



N 5 (543)

РЭСПУБЛІКА

● ВЫДАЕЦЦА З 1991 г. ● СЕРАДА, 12 СТУДЗЕНЯ 1994 г. ● КОШТ У РОЗНІЦУ - 50 РУБ.

3 ”

Фальшивые проездные билеты: ищут прохожие, ищет милиция...

9 ”

"Написали бы вы, как из жизни уйти, чтоб не сильно мучиться..."

Три с половиной часа с президентом России

Как уже сообщалось, в ходе недавнего визита в Москву правительственной делегации Беларуси состоялась встреча Председателя Совета Министров нашей республики В.Ф.Кебича с президентом России Б.Н.Ельциным. В пресс-службе правительства корреспонденту Белинформа рассказали о некоторых подробностях этого важного события.

О том, что в программе переговоров в Москве планируется встреча с президентом России, В.Ф.Кебич знал еще до вылета делегации. Предполагалось, что после обсуждения намеченных вопросов премьер-министры Беларуси и России в пределах недолгого времени проинформируют в Кремле президента об итогах проделанной работы. Все, однако, вышло иначе. Б.Н.Ельцин изменил ранее принятый план и решил сам приехать в Белый дом, где проходили российско-белорусские переговоры.

Встреча В.Ф.Кебича, В.С.Черномырдина и Б.Н.Ельцина заняла три с половиной часа. Детально обсуждались характер и содержание отношений между Россией и Беларусью. Как отметил впоследствии В.Ф.Кебич, президент России Б.Н.Ельцин глубоко и всесторонне осведомлен о проблемах, вызванных распадом Союза и разрывом экономических связей между республиками бывшего СССР. По мнению Бориса Николаевича, главная задача дня -- преодолеть экономический кризис, найти пути к сотрудничеству и взаимодействию. Только сообща, помогая и уважая друг друга, можно обеспечить суверенитет и независимость возникших новых государств.

Президент России приветствовал стремление Беларуси и России к экономической интеграции и высказал мнение, что русские и белорусы исторически были и останутся народами-братьями. Задача политиков -- не мешать, а поддержать эти вековые чаяния наших людей.

Б.Н.Ельцин выразил обеспокоенность стремлением некоторых стран бывшего СССР и Восточной Европы к вступлению в НАТО. Такие шаги опять приведут к разделению, могут существенно повлиять на военно-политическую ситуацию в регионе и мире.

Президент предложил, чтобы подписание договора об объединении денежных систем России и Беларуси состоялось в Минске. В.С.Черномырдин и В.Ф.Кебич согласились с предложением Б.Н.Ельцина.

В настоящее время в правительстве Беларуси идет интенсивная работа по окончательному "доведению" целого пакета соглашений, предваряющих подписание непосредственно самого договора. Приезд в Минск правительственной делегации России планируется во второй половине января с.г.

ГОСПОДА, НЕ ВЫКИДЫВАЙТЕ детей НА УЛИЦУ! БЫВШИЕ ТОВАРИЩИ

ДУМАЙ, ДУМА РОССИИ!

Фотомонтаж Алексея ЦЫГУЛЁВА

Заснавальнік --
Савет Міністраў
Рэспублікі Беларусь

Аб'яднаная
рэдакцыя

Галоўны рэдактар
Мікалай КЕРНОГА

Рэдакцыйная калегія:
Аляксандр АКУЛІК
/першы намеснік
галоўнага рэдактара/,
Іван ЗНАТКЕВІЧ
/адказны сакратар/,
Уладзімір НІКАЛАЙЧУК
/нам. галоўнага рэдактара/,
Аляксандр РУДНІЦКІ,
Аляксандр СНАПКОЎ
/камерцыйны дырэктар/,
Леанід ЮНЧЫК.

 Адрас рэдакцыі:
220013, Мінск,
вул.Б.Хмяльніцкага, 10-а.

 Тэлефоны:
прыёмнай 68-26-12
Аддзелаў:
рэкламы 68-25-39
(факс -- 68-25-15)
пісьмаў і грамадскай думкі 68-25-18
навін 68-25-34
сацыяльна-бытавых праблем 68-25-12
эканомікі .... 68-26-33, ... 68-26-34
палітыкі .... 68-26-16, ... 68-26-17
навукі і экалогіі 68-26-19
права і маралі .... 68-26-16, ... 68-26-32
міжнароднага жыцця 68-25-36
сакратарыята 68-25-32
дызайна 68-25-37
бухгалтэрыі 68-25-14
Карэспандэнцкіх пунктаў:
у Брэсце 41-67-04
Гродне 5-49-89
Гомелі 55-11-26
Віцебску 2-48-93
Дадаткаў:
БЕЛАРУСЬ В ЗАПАДНОЙ СИБИРИ 68-26-35
ВЕСТИ потребкооперации 68-26-33
ПРИВАТИЗАЦИЯ от А до Я 68-25-13
ЕЩЕ НЕ ВЕЧЕР
ЧАЛАВЕК АТАМ ЭКАЛОГІЯ СУСВЕТ 68-25-12
КАТАСТРОФА 68-26-19

Спасылка на "Р" пры перадрукоўцы — абавязковая.

Індэкс 63884

Газета выходзіць 250 разоў у год на беларускай і рускай мовах.
Падпісана ў друк 11 студзеня.
Заказ 5.
Тыраж у студзені 140 916 экз.,
па пятніцах--148 416
Набор і вёрстка камп'ютэрнага цэнтра "Р", які абслугоўвае фірма "ОМІКС".
Электронны адрас:
root@republ.minsk.by
Надрукавана ў друкарні выдавецтва "Беларускі Дом друку".

М 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12
П 1 2 3 4 5 6 7 8 9 10 11 12

Соглашение о межгосударственных перевозках опасных и разрядных грузов

Правительства государств -- участников настоящего Соглашения, именуемые в дальнейшем Стороны,

основываясь на принципах равноправия и взаимного уважения,

стремясь к сохранению технологического единства национальных транспортных систем и формированию общего экономического пространства,

признавая важность соблюдения требований и норм безопасности при перевозках опасных и разрядных грузов,

согласились о нижеследующем:

Статья 1.

Стороны на период до принятия международных или разработки новых единых для них нормативных документов по перевозке опасных и разрядных грузов согласились сохранить ранее действовавший на территории бывшего Союза ССР порядок осуществления перевозок таких грузов, в том числе в международном сообщении, железнодорожным, автомобильным, воздушным, речным и морским транспортом.

Перевозка опасных и разрядных грузов, не включенных в действующие нормативные документы и требующих предварительного разрешения на перевозку, осуществляется по согласованию компетентных органов заинтересованных Сторон.

Статья 2.

Обеспечивать беспрепятственный пропуск опасных и разрядных грузов на своей территории, в том числе транзитом.

Сохранить порядок уведомления принимающей Стороны о поступлении для передачи ей таких грузов в соответствии с действующими нормативными документами.

Статья 3.

При возникновении аварий с опасными и разрядными грузами Стороны примут необходимые меры для своевременной ликвидации последствий и расследования причин происшествия.

Стороны примут все меры для обеспечения возмещения виновным ущерба от аварии в соответствии с законодательством того государства, на территории которого она произошла.

Статья 4.

Все спорные вопросы, возникающие в результате толкования и применения настоящего Соглашения, будут решаться путем переговоров и консультаций.

Вопросы толкования применения положений настоящего Соглашения, не урегулированные путем переговоров и консультаций, могут быть переданы Сторонами на решение Экономического суда Содружества Независимых Государств.

Статья 5.

Изменения к настоящему Соглашению и дополнения к нему оформляются протоколами, которые являются неотъемлемой частью настоящего Соглашения.

Статья 6.

Если одна из Сторон пожелает прекратить участие в настоящем Соглашении, она заявляет о своем намерении в письменной форме участникам настоящего Соглашения и депозитарию. Это заявление вступает в силу через 6 месяцев после уведомления депозитария.

Если одна из Сторон пожелает ограничить свое участие в данном Соглашении в отношении того или иного вида транспорта, она заявляет о своем намерении в порядке, предусмотренном частью первой данной статьи.

Настоящее Соглашение открыто для присоединения к нему других государств, заинтересованных в перевозках опасных и разрядных грузов через территории Сторон, и которые в этом случае берут на себя в полном объеме все обязательства по выполнению настоящего Соглашения.

Совершено в городе Ашгабате 23 декабря 1993 года в одном подлинном экземпляре на русском языке. Подлинный экземпляр хранится в архиве правительства Республики Беларусь, которое направит государствам, подписавшим настоящее Соглашение, его заверенную копию.

За Правительство Азербайджанской Республики

За Правительство Республики Армения

За Правительство Республики Беларусь

За Правительство Республики Грузия

За Правительство Республики Казахстан

За Правительство Кыргызской Республики

За Правительство Республики Молдова

За Правительство Российской Федерации

За Правительство Республики Таджикистан

За Правительство Туркменистана

За Правительство Республики Узбекистан

За Правительство Украины

Ашгабат - 23.12.93

Только для читателей "Р"

Теперь мы служим бригадами и базами

По сообщениям официальных представителей военного ведомства Беларуси, завершен основной этап реформирования Вооруженных Сил. О нынешней структуре белорусской армии рассказывает заместитель начальника Главного штаба Вооруженных Сил -- начальник оперативного управления генерал-майор Владимир ЯКУТЕНКО.

-- Первый этап военной реформы -- 1992 год -- был посвящен созданию правовой базы: законов и нормативных актов, формированию военной доктрины с учетом того, что Беларусь провозгласила стремление к нейтралитету и безъядерному статусу, а также ратифицировала важнейшие международные документы по этой теме. Второй этап, завершающийся в этом году, -- основной -- был посвящен реформированию войск с учетом нашей доктрины. В новом году будет окончательно завершено структурное реформирование, а также начнутся работы по организации научных и учебных структур: комплексного военного научно-исследовательского института, военной академии. Возможно, в 1994 году будут внесены с учетом опыта и некоторые изменения в сформированную уже структуру.

-- Что представляют собой Вооруженные Силы Беларуси сейчас?

-- Высшее руководство: Министерство обороны и Главный штаб. Следующая ступень -- армейские корпуса, их три. 28-й армейский корпус имеет 6-ю, 11-ю и 50-ю механизированные бригады, базу хранения вооружений и техники и комплект корпусных частей, в составе которых части ракетных войск, войск противовоздушной обороны, химических войск, войск связи, саперных войск. 7-й армейский корпус состоит из 30-й механизированной бригады, трех баз хранения вооружения и техники, комплекта корпусных частей. 5-й армейский корпус имеет две базы хранения вооружений и техники и комплект корпусных частей. Базы хранения вооружений и техники в случае необходимости могут формировать боевые соединения и части. Корпусам присвоены номера армий, на базе которых они сформированы, бригадам -- номера дивизий.

Такие структуры, как следует из нашей доктрины, могут выполнять задачи мобильной обороны государства. Бригада из 4--5 батальонов и имеющая от 3 до 5 тысяч человек /раньше дивизия имела до 14 тысяч человек/ по огневой мощи дивизии не уступает. Но бригада -- это формирование для мобильной обороны, а дивизии были созданы как ударная сила.

В военно-воздушных силах мы отошли от авиационных полков и дивизий, создав на их основе авиационные базы, которых организовано 9. В войска противовоздушной обороны Беларуси вошли части бывшей армии ПВО и часть средств ПВО бывшего окружного подчинения. ВВС и ПВО имеют свои главные командования, функции главного командования сухопутных войск выполняет Главный штаб Вооруженных Сил Беларуси.

-- Согласно заложенным в военную доктрину задачам мобильной обороны, войска должны располагаться вдоль границ государства равномерно. Но известно, что основные силы Белорусского военного округа Советской Армии были сконцентрированы по известным причинам в западной части Беларуси. Этот подход в некоторой части характерен и для белорусской армии...

-- Но это не означает, что войска сориентированы на Запад. Решать боевые задачи они будут в зависимости от ситуации. Но нам пока экономически сложно равномерно разнести по карте государства все войсковые части. Сокращение Вооруженных Сил в основном и коснулось частей, расположенных в западных областях.

-- Но не превратится ли такая схема дислокации в стабильную, если учесть заявления западных и прибалтийских соседей Беларуси об их желании вступить в НАТО?

-- НАТО -- это не только военный союз, но и сложившаяся политическая, экономическая общность, а принятие новых государств в его состав проблемы европейской безопасности не решит. Заявления же наших соседей, по-моему,-- это утверждение их независимости, естественный поиск системы или подсистемы коллективной защиты с учетом тяготения к какому-то государству или их группе.

Мне представляется, необходимо комплексное участие всех государств в решении европейских проблем. На данном этапе наиболее приемлемым для этого является известная идея "партнерство ради мира", когда любое государство в том или ином виде может участвовать в нескольких блоках или системах безопасности. У нас, европейцев, есть шанс постепенно перейти к созданию мощной и вместе с тем мирной Европы. Беларусь, провозгласив курс на нейтралитет, стремится к нему. Но пока условия для этого созданы не до конца, мы не отвергаем идеи Договора о коллективной безопасности СНГ и, в первую очередь, двусторонних связей с Россией, нашим традиционным и мощным партнером.

А дальнейшее строительство Вооруженных Сил Беларуси будет определяться руководством государства в зависимости от развития обстановки и складывающейся ситуации.

Петр РОМАНЧУК,
корр. "Интерфакса" -- специально для "Р"

Адукацыя

Хто трапіць у Ганконг?

Аляксандра БРАЦЕННІКАВА, метадыст РЗФМХШ

Адказаць на гэтае пытанне і проста, і складана. На Міжнародную матэматычную алімпіяду летам 1994 года ў Ганконг трапяць, вядома ж, удзельнікі каманды лепшых юных матэматыкаў Беларусі. Калі дзяржава ці зацікаўленыя асобы знойдуць грошы на шлях да Ганконга, а таксама да Балгарыі і Швецыі, дзе пройдуць у ліпені гэтага года міжнародныя алімпіяды па біялогіі і інфарматыцы. Што значна цяжэй.

Адбор у каманду рэспублікі традыцыйна складаецца з чатырох этапаў -- школьных, раённых, абласных ці мінскай гарадской, рэспубліканскай алімпіяд. Трэба адзначыць, што I і II этапы "алімпійскага марафона" ўжо пройдзены. Пад час зімовых канікул вызначацца пераможцы абласных і мінскай гарадской алімпіяд, якія і памераюцца сіламі ўжо на веснавых вакацыях. Рэспубліканская алімпіяда па хіміі ў гэтым годзе адбудзецца ў Брэсце, біялогіі -- у Мінску, па інфарматыцы -- у Віцебску, па фізіцы і матэматыцы -- у Баранавічах. Вядома, з іх пераможцаў і будуць складзены каманды.

Зразумела, што перамога на спаборніцтве такога ўзроўню -- вялікае дасягненне, да якога вядзе ўпартая і мэтанакіраваная праца. Але перад тым, як адправіцца за мяжу, пераможцы яшчэ збіраюцца на трохтыднёвыя трэніровачныя зборы, на якіх займаюцца па шэсць гадзін штодзень. Інакш кажучы, пачэсныя ўзнагароды і медалі проста так не даюцца. Розум, талент, няспынная праца -- абавязковыя крыніцы поспеху.

А цяпер пра самае цяжкае пытанне -- грошы. У Ганконг, як я ўжо казала, беларуская матэматычная каманда пападзе ў тым выпадку, калі знойдзе на кожнага вучня па 1000 долараў. Паўстануць, вядома, фінансавыя пытанні і перад юнымі інфарматыкамі, хаця шлях да Швецыі карацейшы і таннейшы -- 100 долараў на чалавека. А хацелася б яшчэ адправіць прадстаўнікоў рэспублікі ў якасці наглядальнікаў на міжнародныя алімпіяды па хіміі ў Нарвегію і па фізіцы ў Кітай. Каб праз год Беларусь магла прыняць у іх удзел сваімі ўласнымі камандамі. Хадзіць з працягнутай рукою па дзяржаўных і камерцыйных структурах не вельмі прыемна. На наш погляд, аптымальным быў бы такі варыянт, каб у кожнай беларускай каманды з'явіўся ўласны спонсар. Бо, ведаеце, ніхто і нішто так не праслаўляе сваю краіну, як таленавіты чалавек. Беларусі ёсць кім і чым ганарыцца.

І ёсць час да лета даказаць гэта.



ІКА"Р" ПРЭС ☎ 68-25-34 32-33-13 68-25-13

ІНФАРМАЦЫЙНА--КАМЕРЦЫЙНАЕ АГЕНЦТВА "РЭСПУБЛІКІ"

Тема дня

Каким будет возвращение в рублевую зону?

Первые конкретные ответы на этот вопрос мы получим, вероятно, не раньше встречи в Минске. Однако позиции сторон четко обозначились уже сегодня.

Борис Ельцин и Виктор Черномырдин считают, что для России это более политический, нежели экономический шаг, обеспечивающий ее макроэкономические и стратегические интересы. За такой оценкой просматривается готовность России идти на определенные уступки и компромиссы.

Для Беларуси главный смысл второго пришествия рубля, по словам председателя правления Национального банка Станислава Богданкевича, "в том, чтобы получать основные виды сырья и энергоресурсов по ценам внутреннего российского рынка". Белорусская сторона настаивает также, чтобы расчетные билеты во время объединения денежных систем обменивались на российские рубли в соотношении один к одному.

Пока рано судить о том, является ли дешевое сырье достаточной платой за потерю значительной части экономического, а возможно, и политического суверенитета. Многие наблюдатели продолжают сомневаться в возможности самого объединения денежных систем. По мнению управляющего Минским отделением банка "Комплекс" Евгения Кравцова, Министерство экономики и Национальный банк РФ сделают все возможное, чтобы белорусские условия как слишком накладные для российского бюджета были отвергнуты. Объединение однозначно выгодно российским бизнесменам, для которых открывается прямой выход на европейские рынки, появляются новые исключительно выгодные сферы приложения капитала. В конечном счете именно в споре мощного лобби бизнесменов с представителями российских госструктур будет решена судьба белорусского "зайчика". В высоких кабинетах будет лишь юридически оформлен этот выбор, считает Е.Кравцов.

А теперь еще несколько сообщений на эту же тему.

На партийных полюсах

Подписанное главами правительств Беларуси и России заявление о предстоящем объединении денежных систем, словно лакмусовая бумажка, в очередной раз выявило полярную расстановку сил на политических ристалищах нашей республики.

Правда, на сей раз водораздел проходит не только между отдельными партиями или блоками, а и внутри самих партий. Например, часть ОДПБ и ДДРБ сегодня голосует за объединение денежных систем, а другая -- против.

У остальных партий и движений, похоже, идейных разногласий пока не возникает. Первым заявил о своем принципиальном несогласии с курсом на объединение денежных систем БНФ. Вслед за ним в том же ключе высказались на консультационном совещании БСДГ, ПНС, ОДПБ /основной костяк/, ДДРБ /крыло Злотникова/ и Крестьянская партия. Как сказал корреспонденту "Р" член центрального совета БСДГ Николай Кийко, вышеназванный блок демократических партий не исключает союза таможенного и валютного /хождение единой валюты вроде европейского экю/, но категорически против так называемого объединения денежных систем, поскольку "никаких систем в реальности не существует, есть российская система, в которую нам предложено влиться ценой потери суверенитета".

С другой стороны, организации, входящие в НДБ /ДСПС, ПКБ, Славянский Собор "Белая Русь" и др./, полностью поддерживают инициативу двух премьеров. По словам руководителя пресс-службы движения Юрия Дудинова, это второй шаг /первый -- Договор о коллективной безопасности/ на пути политического объединения сначала двух стран, а затем и других государств экс-СССР, что является воплощением в жизнь резолюций Конгресса народа Беларуси, прошедшего в прошлом году под эгидой НДБ.

По мнению сопредседателя ДДРБ Игоря Проховника, инициативы по объединению денежных систем -- это начало исправления ошибок, допущенных руководством обоих государств.

Игорь ГУКОВСКИЙ

Встреча в Москве

Вчера Станислав Шушкевич вылетел в Москву на переговоры с Борисом Ельциным.

Предметом обсуждения станут важнейшие вопросы двусторонних отношений, и в первую очередь -- возможное объединение денежных систем России и Беларуси.

"Луч" надеется на лучшее

Президент Акционерного общества "Минский часовой завод" Владимир Абрамчик распространил в средствах массовой информации заявление о поддержке объединения денежных систем России и Беларуси.

Владимир Васильевич отмечает, что этот шаг позволит значительно снизить цены на продукцию минских часовщиков. Произойдет это за счет снятия таможенных барьеров, упрощения взаиморасчетов с российскими поставщиками.

Российский парламент начал работу

Вчера в Москве начал свою работу новый российский парламент -- Федеральное собрание.

Первое заседание верхней палаты открыл Борис Ельцин, заявивший, что "Россия возвращается к своим корням, восстанавливает утраченные позиции". "Без этого стране не обрести своего подлинного лица, без этого невозможно идти вперед, без этого не занять достойного места в мире", -- подчеркнул президент.

В тот же день прошло первое заседание нижней палаты парламента -- Государственной думы. Его открыл Георгий Лукава -- старейший по возрасту депутат этой палаты.

Военные министры встретятся в Гродно

13 января в Гродно состоится рабочая встреча министра обороны Республики Беларусь Павла Козловского и министра национальной обороны Республики Польша Петра Колодзейчика.

В ходе переговоров предполагается обсудить проблемы сотрудничества министерств, в частности вопрос о степени реализации обязательств, вытекающих из подписанного в апреле 1993 года соглашения о контактах в военной области.

Александр ГУЛИШ

В метро расплодились "зайцы". И этим заинтересовалась прокуратура

Вчера в Минском метрополитене началась беспрецедентная акция по изъятию фальшивых проездных билетов. Судя по всему, накануне Нового года в столице неплохо поработала подпольная типография по изготовлению фальшивок, дающих право на проезд во всех видах городского транспорта. Счет конфискованных проездных идет уже на сотни.

Пассажиров метро утром 11 января встретили усиленные группы контролеров, подкрепленные милицией. Все проездные билеты проверялись внимательнейшим образом и с двух сторон. Как пояснили контролеры корреспонденту "Р", многие минчане сейчас пользуются поддельными "проездными", которые изготовлены при помощи копировальной техники и красок. Подавляющее большинство изъятых билетов имеют серию "А" и номер 169120, либо комбинацию из этих же цифр: 112069, 201691 и т.д. Обманутые пассажиры чаще всего приобретали подделки в подземном переходе на площади Якуба Коласа, либо вблизи станции метро "Институт культуры" у частных распространителей. Всем, кого подвели "фальшивобилетчики", контролеры выдают справку "в том, что у него изъят фальшивый проездной билет на 4 вида транспорта". Но права на проезд она не дает. Так же, как и на получение своих денег. По крайней мере, до полного расследования этого дела, которым, как стало известно, уже заинтересовалась прокуратура.

Максим ТАБОРОВ

Леонид Кучма ратует за сотрудничество

Вчера в республиканском пресс-центре состоялась встреча представителей Белорусской конфедерации и депутатов парламента с делегацией Украинского союза промышленников и предпринимателей, которую возглавляет Леонид Кучма.

Председатель конфедерации Михаил Лавринович заявил, что эта встреча стала острейшей необходимостью, ее цель -- укрепление горизонтальных связей между предприятиями Украины и Беларуси.

По словам Леонида Кучмы, если политикам не удалось договориться, за дело должны браться промышленники...

Олег БИЛАН

Вираж с подъемом впереди

Сегодняшняя ситуация на валютном рынке при всей ее неожиданности имеет вполне определенный источник: возможное объединение денежных систем России и Беларуси. Логика проста. Если курс обмена "зайчиков" на рубли окажется значительно ниже биржевого, соответственно подешевеет и доллар. Однако пока что все это лишь предположения, скорее, даже домыслы.

Поэтому, если у вас есть валюта, не паникуйте и не спешите от нее избавиться. На товарное наполнение доллара временные перепады курса влияния почти не оказывают. Заманчиво, конечно, сыграть на конъюнктуре и за час заработать миллион. Но чтобы успешно заниматься спекулятивными финансовыми операциями, необходимо обладать гораздо более полной информацией, нежели та, которая доступна большинству граждан. Если же пользоваться слухами, сообщениями газет и интуицией, то опасность обанкротиться гораздо больше шансов заработать.

В периоды падения курса надежнее покупать валюту. Причем по причинам, изложенным выше, лучше не рисковать и не откладывать эту операцию. На курс доллара, кроме политических событий и макроэкономических факторов, влияют слухи, погода, число читателей этой заметки и многие-многие другие факторы, вектор действия которых может быть самым неожиданным.

Мысли из конверта

...Верю, все восстановим! Заработают предприятия, в магазинах появится одежда, обувь, продукты. Воскреснет наше село. Но пока все ринулись жить одним днем, так, как будто завтра конец света. Это страшно. И вот о чем надо писать.

М.И.Толпыга
Могилев

Послесловие к празднику

Под присмотром милиции спокойнее?

Мелодичный ликующий звон колоколов Минского Свято-Духового Кафедрального собора, оповещавший православных о начале вечерней службы в день светлого праздника Рождества Христова, заставлял поневоле ускорять шаги. Со всех сторон в этот вечер к храму стекался народ. Никому и в голову не могло прийти, что на их пути встанет милиция.

Люди всегда собирались возле Минского собора в дни больших религиозных праздников. Что делать -- церквей пока мало. Но это никого в городе не смущало. Ведь и здесь можно было слышать доносившиеся из громкоговорителя звуки, ощущать свою причастность к тому, что происходит в храме. Нынче цепь омоновцев вокруг храма в Рождественский вечер убила это праздничное состояние души.

Всему на свете можно найти объяснение и оправдание. Возможно, присутствие на вечерней службе Станислава Шушкевича, членов правительства, дипломатического корпуса и требовало каких-то особых мер предосторожности, на что ссылались, в частности, работники управления епархии. Мы привыкли -- там, где политики, политические мероприятия, там и охрана...

Единственным местом, куда человек мог пойти свободно, была церковь. Перед Богом мы все равны: и члены правительства, и нищие. В этот же праздничный вечер живая цепь омоновцев не просто поделила людей на молящихся в храме и за его стенами -- она продемонстрировала вмешательство в сферу, которая должна оставаться свободной от насилия в любом его проявлении. Ныне, присно и во веки веков.

От "Р". Когда этот материал был подготовлен к печати, в редакцию позвонил референт Белорусского Экзархата Иоанн Цирульник. Он сообщил, что за помощью к правоохранительным органам епархия обратилась во избежание несчастных случаев во время богослужения, проходившего при большом стечении народа.

Мария ФИЛИППОВИЧ

Соло на колоколах

На Рождество в Минском Кафедральном соборе впервые в истории Беларуси прошел концерт колокольной музыки.

"Соло на колоколах" исполнили ребята из Союза звонарей, созданного недавно при Кирилло-Мефодиевском православном братстве.

Над вечерним городом плыл торжественный благовест, малиновый звон и серебристый трезвон, хотя концерт, по сути, был импровизированным, так как музыка церковных колоколов на ноты не перекладывается.

Не испортил концерт даже небольшой казус. Вначале -- отопревшие веревки начали рваться, и вздрогнувшие было колокола замолкли. Благо, звонари оказались запасливыми. Такие ли трудности преодолели они, возрождая, казалось бы, напрочь забытые на Беларуси колокольные традиции...

Александр КУТУЗОВ

Бруксафол поможет. И существенно

Фирма STENS объявила конкурс на лучший офис или жилой дом в Минске. Отбор победителя будет производиться по трем критериям -- место расположения, дизайн здания и площадь застекленной поверхности.

STENS оклеит окна и стены /если они стеклянные/ здания-победителя защитной пленкой бруксафол. Работы будут проведены в короткий срок и бесплатно. Примечание весьма существенное. Поскольку, хоть на пресс-конференции представители фирмы, сославшись на коммерческую тайну, не назвали цену своих услуг, могу сказать, что цифра эта внушительная. Но игра, похоже, стоит свеч. Поставляемая из Америки пленка бруксафол прекрасно защищает стекла от камней, улучшает дизайн офисов, поглощает 99% ультрафиолетовых излучений. Специальный слой с металлическим напылением делает излучаемые аппаратурой радиоволны практически недоступными для пищущих устройств промышленных шпионов. К тому же зимой пленка позволяет сохранить в комнате тепло, а летом -- прохладу.

Владимир ХРАМЕНКОВ

По сообщениям "Р", Белинформ, ИТАР-ТАСС, БелаПАН, РИД.
Выпуск подготовил Юрий БЕХТЕРЕВ, тел. 32-33-13

Курсы валют в коммерческих банках Минска на утро 11 января

Наименование банка	$ 1	$ 2	$ 3	DM 1	DM 2	DM 3	Росс. рубль 1	Росс. рубль 2	Росс. рубль 3	Телефон
"КОМПЛЕКС"	4200	---	4450	2410	---	2555	2.90	---	3.15	321-321
НАРОДНЫЙ БАНК	3900	---	5000	2240	---	2870	---	---	3.00	238-457
"ПРОФБАНК"	---	4750	---	---	2600	---	2.85	3.00	4.0	541-188
"СБЕРБАНК"	4295	---	4440	2475	---	2550	2.90	---	3.15	633-473
"ПРИОРБАНК"	4000	4400	4600	2300	2650	2640	3.00	3.30	4.50	690-964
"БЕЛАРУСЬ"	1205	1247	---	713	738	---	---	---	4.8	239250
"БЕЛБИЗНЕСБАНК"	4200	4620	4780	2470	2720	2790	---	---	4.00	
"БЕЛПРОМСТРОЙБАНК"	4300	4606	4900	2470	---	2820	3.00	---	3.30	334-683
"БЕЛВНЕШЭКОНОМБАНК"	4000	4400	4500	2298	2598	2585	---	---	3.85	
НАЦИОНАЛЬНЫЙ БАНК РБ		6860.00			3940.29			4.51		

1. Покупка за наличный расчет. 2. Покупка по чековой книжке. 3. Продажа.

Агентство Гревцова Тел. 31-04-02

Мнение обозревателя

Акции ваши -- дивиденды наши?

Анатолий ДРОЗДОВ, "Рэспубліка"

Любопытное письмо прислал недавно в редакцию гражданин Л. Он приобрел акции одного общества, а потом вдруг встревожился: не жулики ли там? Поэтому просит газету провести соответствующее расследование и о результатах доложить. В частности, о судьбе обещанного ему дивиденда в размере 250% годовых.

К сведению Л., журналисты не обладают правом на оперативно-следственные действия. Кроме того, автор этой колонки считает, что взрослый человек прежде, чем что-то купить, вначале должен подумать. А газета может лишь помочь ему тем, что предоставит информацию к размышлению...

На днях печать опубликовала любопытное объявление: известное в республике деревообрабатывающее предприятие /имеющее даже свою футбольную команду/ начало открытую подписку на свои акции. Как явствует из публикации, собранные таким путем деньги пойдут на реконструкцию производства, после чего оно, как предполагается, будет работать еще прибыльнее. Хорошо? Еще бы. Тем более, что нам предложили стать совладельцами не чего-то полумифического, что еще не известно когда будет создано /и будет ли создано вообще/, а уже работающего солидного предприятия.

И все бы нормально, если бы не несколько цифр в том же объявлении. Свыше 60% акций будущего акционерного общества будут принадлежать трудовому коллективу деревообрабатывающего предприятия. Причем он оплатит их имеющимися у него зданиями, сооружениями, оборудованием -- тем, что когда-то именовалось у нас общенародной собственностью. "Живые" деньги /а это немногим менее 7 миллиардов рублей/ внесут акционеры со стороны, то есть мы с вами.

Что дальше? Получив эти 7 миллиардов /которые в виде долгосрочного кредита взять сегодня практически невозможно, да и проценты по такому кредиту были бы сумасшедшие/, предприятие вложит их в реконструкцию. В результате получит, как предполагается, большую прибыль. И вот в конце года собрание акционеров будет решать, как эту прибыль использовать. А по действующему сегодня закону такие решения вступают в силу, когда за них проголосует простое большинство акционеров. А у кого здесь большинство?

Не хочу /да и не вправе/ что-либо предсказывать, но вполне вероятно, что это собрание решит львиную долю полученной прибыли направить на поощрение тех, кто ее создавал, то есть трудового коллектива. А как же -- работали-то они, эти акционеры! Поэтому надо построить им санаторий на берегу южного моря, куда всем членам трудового коллектива путевки выдавать бесплатно; купить каждому по "мерседесу" или, на худой конец, цветному телевизору. Всем членам трудового коллектива, и в частности руководству АО, положить высокую зарплату, плюс тринадцатую, плюс четырнадцатую, плюс пятнадцатую... Были бы деньги, а как их потратить на себя -- фантазии хватит. Особенно у нашего, вышедшего из социализма народа.

А как остальные акционеры? Что ж, они тоже что-нибудь получат. Может быть. А может, и нет. Никаких обязательств на сей счет опубликованное в печати объявление не содержит. Что, по крайней мере, честно. И по закону все будет честно. Если дивиденды не получат /или получат чуть-чуть/ акционеры со стороны, то такое же придется и на акции членов трудового коллектива. Им, правда, по другой статье заплатят, но так собрание решило...

Зато люди, внесшие за свои акции "живые" деньги, смогут утешить себя тем, что они -- собственники процветающего предприятия, и это, возможно, когда-нибудь принесет им доход. Им даже эту собственность и покажут, если будут хорошо себя вести. А что? Вон в России сторонних акционеров заводское начальство /было такое/ велело на территорию предприятия вообще не пускать. Нечего, дескать, ходить тут и мусорить...

Выход из кризиса: программа правительства

Зона повышенного риска. Как из нее выбраться?



Владимир КУРЕНКОВ, председатель Госкомпрома Республики Беларусь

Владимир Куренков не без оснований считает промышленность сердцем нашей экономики. Сегодня оно бьется неровно, с перебоями. Это ощущают не только руководители отрасли, но и все граждане. В магазинах часто нет необходимых товаров, а те, которые есть, многим не по карману.

Между тем промышленность обеспечивает большую часть дохода бюджета республики. А раз предприятия сокращают объем производства, то уменьшаются и поступления средств в бюджет. И опять страдают люди: пенсионеры, студенты, учителя, врачи...

-- Отсюда, Владимир Иванович, часто делается вывод, что якобы все брошено на произвол судьбы, катится куда-то и никем не управляется...

-- Конечно, если судить только по полкам магазинов, а уж тем более по ценам, то вроде бы улучшения не произошло. Но ведь и ребенок в одночасье взрослым не становится. Почему же об экономике, а значит, и о тех, кто ею управляет, привыкли судить по сиюминутным результатам? В условиях крайне тяжелого кризиса, инфляции в зону повышенного риска, как правило, попадают прежде всего предприятия, работающие на конечного потребителя. Капиталовложения же становятся эффективными лишь в добывающих отраслях, доля которых в структуре экономики республики крайне незначительна.

Разрыв хозяйственных связей, беспредельный рост цен на материально-сырьевые, топливно-энергетические ресурсы больно ударили по народнохозяйственному комплексу, а значит, и по промышленности. Справедливо говорят: настоящий суверенитет начинается с независимой экономики. Сделать ее такой -- вот задача!

Сегодня ясно, что положительное влияние отдельных мер и индивидуальных подходов к развязке сложнейших производственных "узлов", структурные преобразования в экономике, рыночные реформы могут успешно осуществляться, если они вписаны в рамки общегосударственной стратегии. Специалисты Госкомпрома совместно с Госэкономпланом, другими министерствами и ведомствами разработали и представили в правительство программу структурной перестройки промышленности. Суть ее, если кратко, состоит в определении приоритетов, конкретных направлений по выходу из кризиса. В их числе:

-- преодоление дальнейшего спада производства, стабилизация жизнеобеспечивающих систем в промышленности;

-- сохранение научно-технического и кадрового потенциала;

-- повышение самообеспеченности отраслей народного хозяйства за счет внутриреспубликанской кооперации, ресурсосбережения, создания совместных предприятий;

-- расширение реализации продукции, производимой военно-промышленным комплексом республики, получение дополнительных источников финансирования работ по гражданской тематике, предоставление конверсионным предприятиям обоснованных льгот по налогообложению и кредитованию;

-- переспециализация, перепрофилирование предприятий, потенциально значимых для республики, но попавших в тяжелое финансовое положение;

-- поддержка особо важных инвестиционных и научно-технических проектов, экспортно ориентированных производств;

-- выход на мировой рынок с конкурентоспособной продукцией и товарами отдельных отраслей и предприятий.

Эти семь, условно говоря, программных задач имеют как тактическую, рассчитанную на период до 1995 года, так и стратегическую направленность.

-- Вопрос, который дебатируется сегодня многими: можем ли мы сами выбраться из кризиса и какова тут роль зарубежья и прежде всего нашего ближайшего соседа -- России?

-- На территории Беларуси после Великой Отечественной войны было построено около 100 крупнейших промышленных предприятий. При численности населения 3,6% на долю республики в составе бывшего Союза приходилось 100% большегрузных автомобилей, 30% электронно-вычислительной техники, 39% точной оптики, 23% радиопромышленной аппаратуры. Каждый пятый трактор, металлообрабатывающий станок, промышленный робот, подшипник, мотоцикл сходили с белорусского конвейера. Такая "специализация" в общесоюзном разделении труда ставила нашу экономику в полную зависимость от ввоза сырьевых ресурсов и вывоза продукции за ее пределы. Подобной структурно утяжеленной экономики, а подавляющая ее часть /95%/ приходилась на промышленность, не знала ни одна страна мира. И было бы по меньшей мере наивным кардинально что-то в одиночку изменить, и уж тем более без государственного регулирования.

-- Что, очевидно, и обусловило создание программы. Кстати, какова ее стоимость?

-- По расчетам экспертов, она оценена в 142 млрд.рублей плюс 2 млрд.долларов США. Из них 42,5 млрд. и все валютные вложения будут финансироваться из госбюджета. Совершенно очевидна неспособность республики повернуть эту глыбу.

Убежден, что только с помощью заинтересованных внешних инвестиций, и в первую очередь России, обладающей мощнейшим сырьевым и промышленным потенциалом, сможем наиболее успешно решать эти и другие проблемы структурной перестройки экономики. При этом было бы совершенно нелогичным сохранить однобокую ориентацию рынка для белорусских производителей. Решение задач по самообеспечению предприятий промышленности требует более углубленной интеграции с другими государствами, как в рамках Содружества, так и за его пределами. К сожалению, зарубежные партнеры чаще всего предпочитают вкладывать средства в оказание посреднических, рекламных и коммерческих услуг, а не в организацию новых видов продукции, технологий.

Хочется надеяться, что эта ситуация изменится, тем более, что у нас появились новые подходы в организации внешнеторговой деятельности. С одной стороны, они нацелены на наращивание выпуска экспортной продукции, с другой -- на поиск своих "ниш" на мировом рынке, причем рассчитанных на максимально длительное время.

Вхождение в насыщенный высококачественными товарами международный рынок связано не только с задачей создания конкурентоспособной продукции, но и с преодолением такого барьера, как признание предприятий республики надежными партнерами, способными чутко реагировать на требования потребителя и действовать в соответствии с его интересами. А обеспечивается это наличием на предприятиях систем качества на основе сертификации продукции, соответствующей международным требованиям развитых стран, технических норм Европейского экономического сообщества, а также приведению действующих нормативно-технических документов в соответствие с требованиями международных организаций по стандартизации /ИСО-9000/.

-- Но это в перспективе. А что структурная перестройка предлагает уже сегодня? Можно ли сказать, что дело сдвинулось с места?

-- На начальном этапе главным и определяющим для нас была переориентация предприятий на потребности народнохозяйственного комплекса. Решить эту проблему мы могли только за счет обеспечения недостающих собственных производств и на их основе организации выпуска принципиально новых для нас видов продукции. И мы смело пошли на это. Поэтому и имеем сегодня свои компрессоры для холодильников, шины для автомобилей и тракторов, генераторы для дизельных двигателей, узлы для мотоциклов и велосипедов, кварцевые резонаторы и микросхемы для телевизоров V поколения, шестеренчатые насосы для МТЗ, цветные кинескопы, дизельные двигатели для автопогрузчиков "Балканар", автобусов "Икарус", малогабаритной техники.

Принятые Советом Министров программы и меры экономической поддержки создали условия для применения новых правовых механизмов, позволили поддержать производство на многих предприятиях, что, в свою очередь, сдерживало рост безработицы, способствовало налаживанию внутриреспубликанской кооперации и стабилизации производства.

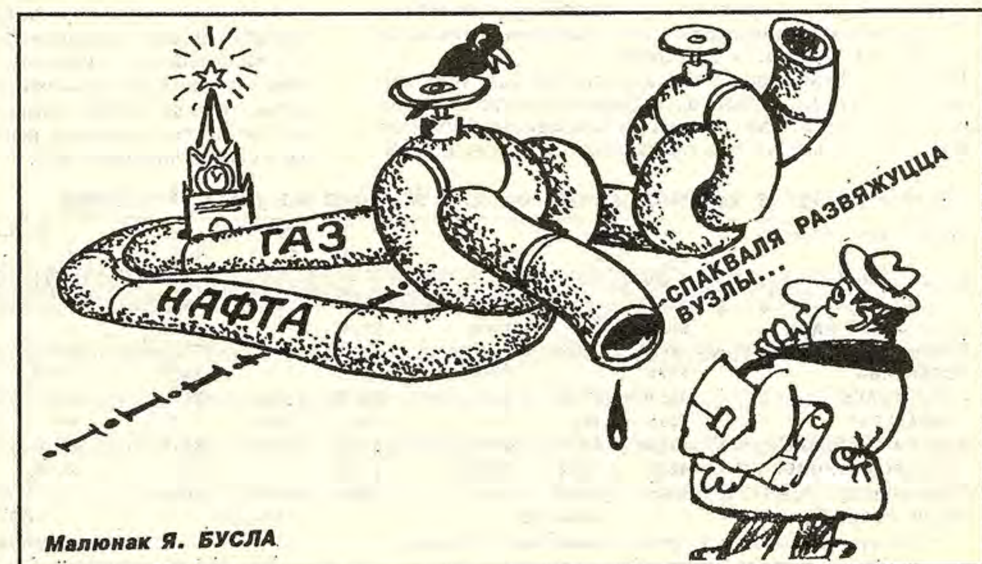
Практическая реализация этих и других мер во многом развяжет нашей по-прежнему зависимой от внешних факторов промышленности руки, а значит, создаст условия для проведения крупномасштабных работ в области структурной ее перестройки. Первый этап, как бы подготовительный, пройден. Сейчас нужна глубокая эшелонированная атака по проведению структурной политики, ее приоритетных направлений.

-- Какое место во всем этом занимает конверсия?

-- Вы попали в самую точку. В республике сосредоточено около ста предприятий военно-промышленного комплекса. В их числе -- 24 НИИ и КБ. Общее число работающих превышает 200 тысяч человек. Удельный вес выпускаемой ими специальной продукции за последние три года уменьшился с 70 до 12--15%. Т.е. наметилась тенденция к резкому сокращению оборонных заказов. Поэтому вправе было бы ждать негативных явлений, адекватных этому процессу. Тем не менее уровень падения производства в "оборонке" был компенсирован выпуском гражданской продукции. Это стало результатом государственной программы поддержки конверсионных предприятий. Всего в 1993 г. для поддержки программ конверсии выделено около 15 млрд.рублей, в т.ч. 6,1 млрд. рублей льготных кредитов.

В результате производство товаров народного потребления возросло на 9,1%, а удельный вес вновь освоенной продукции увеличился с 12 до 19%. Но это не значит, что проблема конверсии решена. Процесс преобразования ВПК будет продолжаться. И важно уже на начальном этапе придать ему последовательный, цивилизованный характер, взаимоувязав с концепцией структурной перестройки промышленности, программой реформирования экономики в целом.

Вел беседу Владимир ДЕШКОВЕЦ



Малюнак Я. БУСЛА



Инструкция
по исчислению льготных и нормативных цен на земли, передаваемые в частную собственность граждан

1. Общие положения

1.1. Настоящая инструкция подготовлена в соответствии с Законом Республики Беларусь "О праве собственности на землю" от 16 июня 1993 г., постановлением Верховного Совета Республики Беларусь "О введении в действие Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю" от 16 июня 1993 г. и постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 октября 1993 г. N 679 "О нормативных ценах на земли, передаваемые в частную собственность граждан" и применяется при исчислении льготных и нормативных цен на земельные участки при передаче их в частную собственность граждан для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, садоводства и дачного строительства.

1.2. Плата за землю, приобретаемую в частную собственность, обязательна для всех граждан.

1.3. Льготы, предоставленные гражданам по уплате земельного налога при расчете льготной цены земли, приобретаемой в частную собственность, не учитываются.

1.4. Льготная цена земли устанавливается в размере пятикратной ставки земельного налога, уплачиваемого за эту землю, в соответствии с Законом Республики Беларусь "О платежах за землю на момент выкупа".

По льготной цене граждане приобретают в частную собственность земельные участки, имеющиеся во владении и пользовании, предоставленные им до принятия Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю" /до 16 июня 1993 г./ для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, садоводства и дачного строительства до 1 марта 1995 г., а также граждане -- независимо от срока приобретения в частную собственность земельных участков для строительства и обслуживания жилого дома, нуждающиеся в улучшении жилищных условий в соответствии с жилищным законодательством Республики Беларусь.

1.5. В случае пересмотра Советом Министров Республики Беларусь ставок земельного налога с учетом уровня инфляции при исчислении льготной цены земли, передаваемой в частную собственность граждан, применяются новые ставки земельного налога, действующие на момент выкупа земельного участка.

1.6. Нормативные цены устанавливаются, исходя из качества земли и ее местоположения.

Нормативные цены исчисляются при продаже земельных участков местными Советами народных депутатов в частную собственность граждан для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, садоводства и дачного строительства после принятия Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю", а также при продаже гражданам, имеющим во владении и пользовании земельные участки, предоставленные им до принятия Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю" в частную собственность, но не подавшие заявление или не внесшие плату в течение 18 месяцев с момента вступления в силу Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю".

1.7. Внесение платы за земельные участки, приобретаемые гражданами в частную собственность, осуществляется в порядке, установленном местным Советом народных депутатов.

По обоснованной просьбе гражданина местный Совет народных депутатов может отсрочить внесение платы /ее части/ за земельный участок, приобретаемый в собственность, но не более чем на два года.

2. Исчисление льготной цены земли

2.1. Льготная цена на приобретаемые в частную собственность земельные участки, расположенные в границах населенных пунктов, а также за пределами населенных пунктов, предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, садоводства и дачного строительства устанавливается в размере пятикратной ставки земельного налога в рублях на единицу площади, уплачиваемого за эти участки в соответствии с Законом Республики Беларусь "О платежах за землю" на момент выкупа, исходя из средних ставок земельного налога по административным районам согласно приложению 3 Инструкции "О порядке исчисления и уплаты земельного налога гражданами", утвержденной Министерством финансов Республики Беларусь от 30 марта 1992 г. N 16 и законами "О внесении изменений и дополнений в Законы Республики Беларусь о налогообложении" от 17 марта 1992 г., "О внесении изменений и дополнений в некоторые Законы Республики Беларусь о налогообложении" от 23 декабря 1992 г.

При передаче в частную собственность земельных участков, предоставленных гражданину для строительства и обслуживания жилого дома и для ведения личного подсобного хозяйства, по льготной цене указанные участки считаются как один участок, предоставленный для строительства, обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства.

2.2. Примеры расчета льготной цены на земельный участок, предоставленный для ведения личного подсобного хозяйства:

Первый. Земельный участок площадью 0,6 га до принятия Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю" предоставлен в пожизненное наследуемое владение для ведения личного подсобного хозяйства гражданину, проживающему в деревне Зубки Клецкого района Минской области. Средняя ставка земельного налога по Клецкому району, согласно приложению 3 к инструкции Министерства финансов Республики Беларусь N 16 от 30 марта 1992 г., составляет 2002 руб. за гектар.

Таким образом, льготная цена за указанный земельный участок, исчисленная в соответствии с пятикратной ставкой земельного налога, будет равна 6006 /2002 x 0,6 x 5/ руб.

Второй. Гражданин, проживающий в деревне Янушковичи Логойского района Минской области, имеет в пожизненном наследуемом владении два земельных участка, предоставленных ему для строительства и обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства. Один из них площадью 0,25 га находится при доме в границах населенного пункта, другой площадью 0,65 га расположен за пределами населенного пункта. Средняя ставка земельного налога по Логойскому району 917 руб. за гектар.

При передаче указанных земельных участков в собственность гражданин должен внести плату за землю по льготной цене в размере 4126 /0,25 x 917 x 5/ + /0,65 x 917 x 5/ рублей.

Третий. На территории Минского района гражданину, проживающему в г.Минске, предоставлен в пользование для садоводства земельный участок площадью 0,07 га. Данный гражданин является членом садоводческого товарищества "Зеленый Бор". Средняя ставка земельного налога по Минскому району составляет 1851 руб. за гектар.

Таким образом, льготная цена на указанный участок составляет 648 /1851 x 0,07 x 5/ рублей.

2.3. На земельные участки, расположенные в границах городов, городских, курортных и рабочих поселков, предоставленные для ведения личного подсобного хозяйства, строительства и обслуживания жилого дома, садоводства и дачного строительства, при передаче этих участков в собственность граждан льготная цена определяется по средним ставкам земельного налога по административным районам, на территории которых расположены данные населенные пункты.

Например, гражданин, проживающий в г.Минске и имеющий в пожизненном наследуемом владении участок площадью 0,1 га, при приобретении его в частную собственность должен уплатить льготную цену в размере 926 /1851 x 0,1 x 5/ рублей.

2.4. В случае, когда местный Совет народных депутатов в соответствии с Законом Республики Беларусь "О платежах за землю" принял решение повысить или понизить ставки земельного налога на земельные участки граждан, но не более чем на 50 процентов, то льготная цена на эти земельные участки при передаче их в собственность граждан определяется в размере пятикратной фактически установленной по решению местного Совета народных депутатов ставке земельного налога на момент выкупа, уплачиваемого за эти земли. Предположим, что на основании решения Озерского сельского Совета народных депутатов Житковичского района Гомельской области ставки земельного налога на земельные участки, предоставленные гражданам для ведения личного подсобного хозяйства исходя из качества земли повышены на 50 процентов.

Таким образом, при приобретении этих участков в частную собственность граждане должны будут внести плату за земли в размере 9442 /1259 x 5 + 1259 x 0,5 x 5/ руб. за гектар.

3. Исчисление нормативных цен на земли сельскохозяйственного назначения

3.1. Нормативные цены на земельные участки сельскохозяйственного назначения, передаваемые в частную собственность граждан, рассчитываются с учетом природно-климатических зон, видов угодий, характеристики почвенного покрова, мелиоративного состояния, каменистости, уклона земельных участков и их месторасположения по отношению к населенным пунктам.

3.2. При исчислении нормативных цен на земли сельскохозяйственного назначения используются данные отнесения административных районов республики к природно-климатическим зонам /приложение 1/, нормативные цены на земли сельскохозяйственного назначения /приложение 2/, коэффициенты к нормативным ценам на земли сельскохозяйственного назначения в зависимости от их месторасположения по отношению к населенным пунктам /приложение 4/ и перечень почв, входящих в основные группы почв.

3.3. В качестве первичных материалов при исчислении нормативной цены для пахотнопригодных земель используются имеющиеся в колхозах, совхозах и других сельскохозяйственных предприятиях, отделах по земельной реформе и землеустройству исполнительных комитетов районных Советов народных депутатов почвенные карты, при необходимости почвенные очерки, карты переувлажненных земель и др., а для луговых и прочих, не используемых в сельском хозяйстве земель, -- материалы вычисления площадей земельных угодий, планы землепользований и др.

3.4. К пахотнопригодным землям относятся пахотные земли, земли, занятые садами, ягодниками, плантациями и плодопитомниками, а также сенокосные и пастбищные земли, на которых проведены работы по их коренному улучшению.

Луговыми землями являются сенокосы и пастбища, находящиеся в естественном состоянии.

К прочим землям, не используемым в сельском хозяйстве, относятся болота, кустарники, овраги, балки, нарушенные земли, пески и другие.

3.5. Для исчисления нормативных цен на земли, передаваемые в частную собственность, на прозрачной основе /кальке/ изготавливается план /чертеж/ земельного участка в масштабе плана имеющейся почвенной карты на данный участок. На плане указываются границы земельных угодий, а также их площадей.

Изготовленный план /чертеж/ накладывают на почвенную карту и по приложению 5 определяют наименование почвенных групп. Контуры групп почв выделяются на плане /чертеже/ тушью, и вычисляются их площади. Площади групп почв выписываются на план /чертеж/ и заносятся в ведомость определения нормативной цены земли по прилагаемой форме. Нормативная цена земли рассчитывается как сумма произведений площадей групп почв согласно приложению 2.

3.6. Пример расчета нормативной цены земельного участка площадью 1,0 га, расположенного в Центральной зоне Западного округа.

Земельный участок представлен следующими видами земель: 0,8 га пахотнопригодных земель /0,6 -- пахотные земли и 0,2 -- сенокосные улучшенные земли/, луговые суходольные 0,1 га /0,1 -- сенокосов суходольных/, прочие, не используемые в сельском хозяйстве земли,-- 0,1 га /изрытые места -- 0,1 га/.

На основании площадей и нормативных цен по группам почв рассчитывается нормативная цена пахотнопригодных земель, которая в приведенном примере составляет округленно 2608,5 /0,55 га x 3939 тыс.руб./га + 0,15 га x 1789 тыс.руб./га + 0,10 га x 1737 тыс.руб./га/ тыс.рублей.

Нормативная цена на луговые земли /сенокос суходольный/ составляет 49,1 тыс.рублей /0,1 га x 491 тыс.руб./га/, а нормативная цена за прочие /изрытые места/, не используемые в сельском хозяйстве земли, составляет 30 /0,10 га x 300 тыс.руб./га/ тыс.рублей.

Общая сумма нормативной цены за данный земельный участок площадью 1,0 га составляет 2687,5 /2608,5 тыс.руб. + 49 тыс.руб. + 30 тыс.руб./ тыс.рублей.

В зависимости от месторасположения земельных участков по отношению к населенным пунктам нормативная цена повышается в соответствии с коэффициентами к нормативным ценам на земли сельскохозяйственного назначения /приложение 4/. Так, если земельный участок расположен в 7 км от г.Минска, нормативная цена которого равна 2687,6 тыс.рублей, то продажная нормативная цена этого участка с учетом его месторасположения будет составлять 6450,2 /2687,6 x 2,4/ тыс.рублей.

3.7. Районные, поселковые Советы народных депутатов в зависимости от мелиоративного состояния, каменистости, уклона земельных участков при передаче земель в частную собственность нормативные цены на земли сельскохозяйственного назначения могут понижать, но не более чем на 50 процентов. Так, для снижения нормативных цен на земли, передаваемые в частную собственность граждан, в зависимости от их каменистости и уклона рекомендуется использовать следующие данные /см.таблицу/. При передаче в частную собственность заболоченных земель нормативная цена на эти земли может быть снижена до 25 процентов, а на торфяно-минеральные земли после отработки торфа -- до 50 процентов. Общее снижение нормативной цены в зависимости от мелиоративного состояния, каменистости и уклона земель не должно превышать более 50 процентов.

Возьмем для примера, что нормативная цена земельного участка, характеризующегося дерново-подзолистыми легкосуглинистыми почвами и расположенного в Восточном округе Центральной природно-климатической зоны, составляет 3517 тыс.рублей за гектар, а при наличии каменистости более 40 $м^3$/га нормативная цена по решению местных Советов народных депутатов может быть снижена на 15 процентов и составит 2990 /3517 -/3517 x 0,15/ тыс.рублей.

Степень проявления указанных факторов определяется по материалам почвенного и культуртехнического обследования земель.

Решение о понижении нормативных цен на земли, расположенные в сельских населенных пунктах и передаваемые в собственность граждан для строительства и обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, принимает районный Совет народных депутатов на основании ходатайства соответствующего сельского Совета народных депутатов по заявлению гражданина.

Почвенная карта земельного участка, передаваемого в частную собственность по нормативной цене, карта типов земель и групп почв, расположенных на земельном участке, передаваемом в частную собственность по нормативной цене, и ведомость определения нормативной цены земельного участка, передаваемого в частную собственность, хранятся в землеустроительном деле по передаче земель в частную собственность.

3.8. Нормативные цены на земли городов и поселков городского типа, передаваемые в частную собственность граждан, определяются площадью земельных участков и утвержденными нормативными ценами на земли городов и поселков городского типа, передаваемые в частную собственность граждан согласно приложению 3.

Например, при передаче в частную собственность для строительства и обслуживания жилого дома участка площадью 0,15 га, расположенного в г.Гомеле, нормативная цена его составит 6,0 /40,03 x 0,15/ млн.рублей, где величина 40,03 -- нормативная цена на указанные земли в среднем по г.Гомелю.

3.9. Городской /поселковый/ Совет народных депутатов при передаче земельных участков в собственность граждан может понизить или повысить нормативную цену земли, но не более чем в 2 раза, в зависимости от оценки территории города, произведенной на основе генерального плана, утвержденного в установленном порядке, исходя из доступности участка к инженерным коммуникациям, его близости к центру города, ландшафтной ценности территории, состояния окружающей среды, микроклиматических и санитарно-гигиенических условий, наличия объектов культурно-бытового назначения.

Например, в случае расположения земельного участка, передаваемого в частную собственность гражданину, в центре г.Гомеля площадью 0,12 га нормативная цена на этот участок по решению городского Совета народных депутатов может быть повышена в 2 раза и составит 9,6 /40,03 x 0,12 x 2 / млн.рублей. Однако при низкой оценке состояния окружающей среды, микроклиматических и санитарно-гигиенических условий, а также недостаточной обеспеченности объектами культурно-бытового назначения и инженерными коммуникациями /водопроводом, канализацией, отсутствием связи и т.п./ нормативная цена на земельные участки может быть соответственно понижена, но не более чем в 2 раза.

Утверждена 22 ноября 1993 года председателем Комитета по земельной реформе и землеустройству при Совете Министров Республики Беларусь М.Русым, согласована с заместителем министра финансов В.Некрашевичем; зарегистрирована в Реестре государственной регистрации 16 декабря 1993 года, регистрационный N 121/12.



Инструкция
по исчислению льготных и нормативных цен на земли, передаваемые в частную собственность граждан

Приложение 1

Утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 октября 1993 г. N 679

Отнесение административных районов республики к природно-климатическим зонам

Северная зона
Западный округ
Браславский район
Верхнедвинский район
Глубокский район
Докшицкий район
Лепельский район
Миорский район
Мядельский район
Полоцкий район
Поставский район
Ушачский район
Шарковщинский район
Восточный округ
Бешенковичский район
Витебский район
Городокский район
Лиозненский район
Россонский район
Сенненский район
Чашникский район
Шумилинский район
Центральная зона
Западный округ
Барановичский район
Березовский район
Берестовицкий район
Вилейский район
Волковысский район
Воложинский район
Вороновский район
Гродненский район
Дзержинский район
Дятловский район
Зельвенский район
Ивьевский район
Каменецкий район
Клецкий район
Копыльский район
Кореличский район
Лидский район
Ляховичский район
Минский район
Молодеченский район
Мостовский район
Несвижский район
Новогрудский район
Островецкий район
Ошмянский район
Пружанский район
Свислочский район
Слонимский район
Слуцкий район
Сморгонский район
Солигорский район
Столбцовский район
Узденский район
Щучинский район
Восточный округ
Белыничский район
Березинский район
Бобруйский район
Борисовский район
Буда-Кошелевский район
Быховский район
Ветковский район
Горецкий район
Добрушский район
Дрибинский район
Дубровенский район
Жлобинский район
Кировский район
Климовичский район
Кличевский район
Костюковичский район
Кормянский район
Краснопольский район
Кричевский район
Круглянский район
Крупский район
Логойский район
Любанский район
Могилевский район
Мстиславский район
Оршанский район
Осиповичский район
Пуховичский район
Рогачевский район
Славгородский район
Смолевичский район
Стародорожский район
Толочинский район
Хотимский район
Чаусский район
Червенский район
Чериковский район
Чечерский район
Шкловский район
Южная зона
Западный округ
Брестский район
Ганцевичский район
Дрогичинский район
Жабинковский район
Ивановский район
Ивацевичский район
Кобринский район
Малоритский район
Лунинецкий район
Пинский район
Столинский район
Восточный округ
Брагинский район
Глусский район
Гомельский район
Ельский район
Житковичский район
Калинковичский район
Лельчицкий район
Мозырский район
Наровлянский район
Октябрьский район
Петриковский район
Речицкий район
Светлогорский район
Хойникский район
Лоевский район

Приложение 4

Коэффициенты к нормативным ценам на земли сельскохозяйственного назначения в зависимости от их месторасположения по отношению к населенным пунктам

Расстояние от городской черты	до 10 км	11--20 км	21--30 км
Город Минск	2,4	1,7	1,4
Областные центры /кроме г.Минска/	1,7	1,4	1,2
Города с населением свыше 50 тыс.человек /кроме областных центров/	1,4	1,2	1,1
Районные центры*	1,2	-	-

* Города и городские поселки с населением менее 50 тыс.человек.

Снижение нормативных цен на земли, передаваемые в частную собственность граждан, в зависимости от их каменистости и уклона, в процентах

Земли с уклоном, в градусах	Степени каменистости земель по объему камней, м³/га				
	до 5	5--15	16--25	26--40	более 40
до 3	-	2,5	5,0	10,0	15,0
3--5	2,5	5,0	10,0	15,0	20,0
5--7	5,0	10,0	15,0	22,5	27,5
7--10	10,0	15,0	22,5	30,0	35,0
10--15	15,0	22,5	30,0	37,5	42,5
свыше 15	22,5	30,0	37,5	45,0	50,0

Приложение 2

Утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 октября 1993 г. N 679

Нормативные цены на земли сельскохозяйственного назначения /тыс.рублей за гектар/

	Северная зона		Центральная зона		Южная зона	
	Западный округ	Восточный округ	Западный округ	Восточный округ	Западный округ	Восточный округ
Пахотнопригодные земли						
Повышенные земли, представленные следующими типами почв:						
дерново-карбонатные суглинистые	4126	3816	4928	4400	5730	5272
дерново-карбонатные супесчаные и песчаные	2952	2726	3526	3449	4100	3772
дерново-подзолистые глинистые и тяжелосуглинистые	2037	1882	2434	2173	2830	2420
дерново-подзолистые средне- и легкосуглинистые	3298	3046	3939	3517	4580	4214
дерново-подзолистые супесчаные и песчаные автоморфные и слабоглееватые, подстилаемые плотными породами	2261	2088	2700	2411	3140	2889
дерново-подзолистые супесчаные и песчаные автоморфные и слабоглееватые, подстилаемые песками	1498	1383	1789	1597	2080	1914
Пониженные земли, представленные следующими типами почв:						
дерновые и дерново-карбонатные суглинистые заболоченные	2916	2693	3483	3110	4050	3726
дерновые и дерново-карбонатные супесчаные и песчаные заболоченные	1930	1782	2305	2020	2680	2466
дерново-подзолистые глинистые и тяжелосуглинистые слабоглееватые	1426	1317	1703	1520	1980	1822
дерново-подзолистые глинистые и тяжелосуглинистые глееватые и глеевые	1926	858	1109	991	1290	1187
дерново-подзолистые средне- и легкосуглинистые слабоглееватые	3024	2793	3612	3226	4200	3864
дерново-подзолистые средне- и легкосуглинистые глееватые и глеевые	1454	1343	1737	1551	2020	1858
дерново-подзолистые супесчаные и песчаные глееватые и глеевые, подстилаемые плотными породами	1246	1150	1488	1329	1730	1592
дерново-подзолистые супесчаные и песчаные глееватые и глеевые, подстилаемые песками	1101	924	1195	1067	1390	1279
Низкие земли, представленные следующими типами почв:						
торфяные, освоенные с мощностью торфа более 1 м	3046	2813	3638	3249	4230	3892
торфяные освоенные с мощностью торфа до 1 м	2059	1889	2442	2181	2840	2613
торфяно-минеральные после отработки торфа	1555	1436	1858	1659	2160	1987
Луговые земли:						
Луговые суходольные	546	546	491	442	398	398
Луговые низинные	460	460	414	373	336	336
Луговые пойменные	654	654	580	522	470	470
Прочие, не используемые в сельском хозяйстве земли	300	300	300	300	300	300



Инструкция
по исчислению льготных и нормативных цен на земли, передаваемые в частную собственность граждан

Приложение 3
Утверждено постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 октября 1993 г. N 679

Нормативные цены на земли городов и поселков городского типа, передаваемые в частную собственность граждан /млн.рублей за гектар/

Наименование городов и поселков городского типа	Нормативная цена
Областные центры	
г.Брест	33,81
г.Витебск	35,89
г.Гомель	40,03
г.Гродно	37,54
г.Минск	51,80
г.Могилев	38,46
Города областного подчинения	
Брестская область	
г.Барановичи	31,00
г.Кобрин	19,05
г.Лунинец	16,94
г.Пинск	27,56
Витебская область	
г.Лепель	18,87
г.Новополоцк	24,74
г.Орша	30,31
г.Полоцк	24,57
Гомельская область	
г.Добруш	18,10
г.Жлобин	23,08
г.Калинковичи	17,88
г.Мозырь	29,68
г.Речица	23,22
г.Рогачев	18,56
г.Светлогорск	21,71
Гродненская область	
г.Волковыск	20,00
г.Лида	24,96
г.Новогрудок	21,18
г.Слоним	19,18
г.Сморгонь	20,07
Минская область	
г.Борисов	30,41
г.Вилейка	21,01
г.Дзержинск	21,52
г.Жодино	24,92
г.Заславль	21,93
г.Молодечно	27,50
г.Слуцк	23,51
г.Солигорск	26,12
Могилевская область	
г.Бобруйск	32,98
г.Горки	20,03
г.Кричев	19,09
г.Осиповичи	18,67
Города и поселки городского типа районного подчинения	
Брестская область	
г.Белоозерск	10,11
г.Береза	15,99
г.Ганцевичи	13,57
г.Давид-Городок	11,27
г.Дрогичин	14,29
г.Жабинка	13,97
г.Иваново	14,94
г.Ивацевичи	13,79
г.Каменец	13,25
г.Ляховичи	14,27
г.Малорита	12,00
р.п.Микашевичи	10,77
г.Пружаны	15,87
р.п.Речица	9,15
г.Столин	13,38
Витебская область	
г.п.Бешенковичи	13,23
г.Браслав	14,63
г.Верхнедвинск	12,96
г.Глубокое	14,13
г.Городок	13,62
г.Докшицы	12,54
г.Дубровно	13,36
г.п.Коханово	10,04
г.п.Лиозно	12,97
г.Миоры	13,18
г.Новолукомль	10,99
г.Поставы	15,33
г.п.Россоны	12,89
г.п.Руба	11,78
г.Сенно	13,45
г.Толочин	14,70
г.п.Ушачи	12,90
г.Чашники	13,90
г.п.Шарковщина	13,59
г.п.Шумилино	13,43
Гомельская область	
г.п.Брагин	8,17
г.Буда-Кошелево	14,68
г.Василевичи	9,96
г.Ветка	11,81
г.Ельск	12,82
г.Житковичи	12,98
г.п.Корма	14,04
р.п.Костюковка	10,61
г.п.Лельчицы	11,95
г.п.Лоев	10,75
г.Наровля	11,90
г.п.Октябрьский	12,32
г.Петриков	12,32
г.Хойники	13,78
г.Чечерск	12,21
Гродненская область	
г.Березовка	9,70
г.п.Большая Берестовица	14,17
г.п.Вороново	14,61
г.Дятлово	15,05
г.п.Зельва	13,87
г.п.Ивье	13,98
г.п.Кореличи	15,03
г.п.Красносельский	11,54
г.Мосты	14,63
г.п.Островец	14,67
г.Ошмяны	15,93
г.п.Свислочь	14,59
г.Скидель	12,86
г.Щучин	15,93
Минская область	
г.Березино	15,98
г.Воложин	18,04
г.п.Восточный	16,95
г.п.Ивенец	12,76
г.Клецк	16,46
г.Копыль	16,00
г.п.Красная Слобода	10,73
г.Крупки	13,69
г.п.Логойск	15,95
г.Любань	14,26
г.Марьина Горка	16,29
г.п.Мядель	18,01
г.Несвиж	20,48
г.п.Плещеницы	11,96
г.п.Радошковичи	13,66
г.Смолевичи	17,29
г.п.Старобин	10,92
г.Старые Дороги	13,71
г.Столбцы	15,11
г.п.Узда	15,30
г.Червень	17,29
г.п.Фаниполь	13,20
Могилевская область	
г.п.Белыничи	13,52
г.Быхов	14,91
г.п.Глуск	12,50
г.п.Кировск	14,21
г.Климовичи	14,64
г.п.Кличев	13,42
г.Костюковичи	13,91
г.п.Краснополье	12,46
г.п.Круглое	13,30
г.Мстиславль	14,66
г.Славгород	12,40
г.п.Хотимск	13,06
г.Чаусы	14,04
г.Чериков	13,39
г.Шклов	15,55



Указания
по оформлению материалов на передачу в частную собственность земельных участков, предоставленных гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства и дачного строительства

1. Настоящие Указания разработаны в соответствии с Кодексом Республики Беларусь о земле, Законом Республики Беларусь "О праве собственности на землю" и Порядком передачи в частную собственность земельных участков, предоставленных гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства и дачного строительства, утвержденного постановлением Совета Министров от 4 ноября 1993 г. N 754.

2. Граждане, имеющие во владении земельные участки, самостоятельно решают вопрос о приобретении этих участков в частную собственность или о закреплении их в пожизненное наследуемое владение.

3. Гражданам, ведущим крестьянское хозяйство, имевшим до его образования земельные участки для строительства и обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства, эти земельные участки, по желанию граждан, передаются в частную собственность на общих основаниях.

4. Земельные участки, находящиеся во владении и пользовании граждан для строительства и обслуживания жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства и дачного строительства, предоставленные до принятия Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю" /16 июня 1993 г./, передаются в частную собственность по льготной цене в размере пятикратной ставки земельного налога.

(Окончание на с.8)



Указания

по оформлению материалов на передачу в частную собственность земельных участков, предоставленных гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства и дачного строительства

(Окончание. Начало на с.7)

Граждане, освобожденные от уплаты земельного налога в соответствии с предоставленными им Законом Республики Беларусь "О платежах за землю" льготами, выкупают земельные участки в частную собственность на общих основаниях.

Нормативные цены на земли сельскохозяйственного назначения и земли городов и поселков городского типа, передаваемые в частную собственность, утверждены постановлением Совета Министров Республики Беларусь от 7 октября 1993 г., N 679.

5. Не подлежат передаче в частную собственность земли населенных пунктов, расположенные на площадях залегания разведанных и в установленном порядке утвержденных месторождений полезных ископаемых, расположенные на площадях, для которых в соответствии с генеральными планами, проектами планировки и застройки городов и других населенных пунктов предусмотрено иное целевое использование, а также земли, перечисленные в статье 8 Закона Республики Беларусь "О праве собственности на землю".

До начала работ по передаче земель в собственность сельские /поселковые/, городские и районные Советы народных депутатов с участием органов землеустройства, архитектуры и градостроительства определяют перечень и границы земель, которые не подлежат передаче в частную собственность.

6. В случаях, когда земельные участки ежегодно выделяются гражданам для ведения личного подсобного хозяйства в полях севооборота колхоза, госхоза, в частную собственность передаются земельные участки в конкретном месте на земельном массиве, переданном сельскому /поселковому/ Совету народных депутатов по решению районного Совета народных депутатов.

7. При необходимости районным Советом народных депутатов по ходатайству сельского /поселкового/ или городского Совета народных депутатов и по согласованию с заинтересованными землевладельцами и землепользователями, с Белорусгеологией производится замена земельных участков, расположенных на малоценных, заболоченных, удаленных от населенных пунктов и других землях, выделенных гражданам для ведения личного подсобного хозяйства.

8. Земельные участки, предоставленные гражданам Республики Беларусь для строительства и обслуживания жилого дома, ведения личного подсобного хозяйства, индивидуального садоводства и дачного строительства, передаются в частную собственность по их заявлению /примерная форма заявления приведена в приложении 1/, которое подается в сельский, городской /поселковый/ или районный Совет народных депутатов по месту нахождения земельных участков.

В заявлении гражданина указывается площадь всех земельных участков, находящихся во владении, цель, для которой они были предоставлены, а также указывается площадь земельных участков, какие он желает приобрести в частную собственность, в том числе по льготной цене. В заявлении также указывается наличие земельных споров по границам земельных участков.

9. Заявления граждан о передаче земель в частную собственность регистрируются сельским, поселковым, городским или районным Советом народных депутатов в книге регистрации заявлений.

10. Совет народных депутатов в месячный срок рассматривает заявление гражданина о передаче земель в частную собственность, уточняет по имеющейся документации /похозяйственная книга, земельно-кадастровая книга, строительный паспорт, паспорт домовладения, решение Совета народных депутатов о предоставлении земель, сведения об уплате земельного налога/ наличие земель во владении и пользовании у гражданина, их площадь, местоположение и время предоставления.

11. При наличии у гражданина Государственного акта на право пожизненного наследуемого владения землей или другого документа /строительный паспорт, паспорт домовладения/, на основании которого можно определить точные размеры испрашиваемого им земельного участка, Совет народных депутатов принимает решение о передаче этого участка в частную собственность и поручает землеустроительным органам составление для этого гражданина Государственного акта на право частной собственности на землю, который выдается гражданину Советом народных депутатов после внесения платы за землю.

В случае, если имеющиеся в строительном паспорте или паспорте домовладения данные об измерении границ земельного участка не соответствуют требованиям для составления Государственного акта на право частной собственности на землю /отсутствуют необходимые геодезические измерения/, Совет народных депутатов принимает решение о передаче земельного участка в частную собственность гражданина, в котором указывается, что земельный участок передается в собственность в границах плана, имеющегося у гражданина в паспорте домовладения. В этом случае схематический план границ земельного участка не составляется.

12. При отсутствии у граждан государственных актов на право пожизненного наследуемого владения землей, строительных паспортов, паспортов домовладения местные Советы народных депутатов силами своих специалистов или членов земельных комиссий изготавливают схематические планы границ земельных участков, передаваемых в частную собственность граждан.

13. Схематические планы границ земельных участков, передаваемых в частную собственность граждан, составляются в масштабе 1:2000 на бумаге формата 20x30 см по специальной форме.

На схематическом плане отображаются границы земельного участка /участков/ гражданина, выписывается площадь участка с точностью до 0,01 гектара, приводится описание границ смежных земель. План подписывается исполнителем работ и удостоверяется подписью председателя Совета народных депутатов.

14. При невозможности составления схематических планов границ земельных участков, передаваемых в частную собственность граждан, силами специалистов или земельных комиссий местных Советов народных депутатов указанные схематические планы по заявке Совета народных депутатов составляются землеустроительными органами или органами архитектуры и градостроительства.

15. Перед началом работ по передаче земель в собственность граждан Совет народных депутатов созывает собрание граждан, подавших заявления о передаче земель в частную собственность, на котором поручает гражданам закрепить поворотные точки границ их земельных участков на местности.

Поворотные точки границ закрепляются деревянными кольями или металлическими штырями. При этом споры между гражданами по установлению и закреплению границ земельных участков решаются Советом народных депутатов в соответствии со статьей 124 Кодекса Республики Беларусь о земле.

16. Передача земельных участков в частную собственность граждан производится в размерах, определенных Кодексом Республики Беларусь о земле.

При обнаружении в процессе передачи земельных участков в частную собственность граждан излишней по отношению к числящейся за ними по земельно-учетной документации площади Совет народных депутатов решает вопрос о передаче гражданину в частную собственность уточненной площади или о дальнейшем использовании излишней площади /изъятии или передаче в пользование на условиях аренды/.

17. В случае замены места расположения передаваемых в частную собственность земельных участков по причинам, указанным в пункте 7 настоящих Указаний, а также перемещения их из полей севооборота на земельный массив, предоставленный сельскому /поселковому/ Совету народных депутатов, и необходимости установления их границ на новом месте осуществляется разработка проекта межхозяйственного землеустройства по размещению земельных участков граждан.

При невозможности выполнения своими силами работ по составлению проекта Совет народных депутатов направляет заявку институту /филиалу/ "Белгипрозем" на разработку указанного проекта межхозяйственного землеустройства. К заявке на выполнение этих работ Совет народных депутатов прилагает список граждан с данными о размере площадей, предусматриваемых к передаче им в частную собственность, а также схематические планы границ земельных участков, закрепленных на местности, место расположения которых не будет изменяться.

18. Для составления проекта межхозяйственного землеустройства по размещению земельных участков граждан, передаваемых в частную собственность, используются аэрофотоснимки, приведенные к масштабу 1:5000.

Фотоснимки масштаба 1:5000 на населенный пункт изготовляются с таким расчетом, чтобы они охватывали всю территорию, переданную в ведение Совета народных депутатов.

На фотоснимки наносятся закрепленные границы земельных участков граждан. Земельному участку /участкам/ каждого гражданина присваивается один порядковый номер.

19. В проекте предусматривается установление границ земельных участков в соответствии с площадью, числящейся за гражданином согласно списку, предоставленному Советом народных депутатов, размещение подъездов к этим участкам, а также определяются и приводятся геодезические данные для перенесения проекта в натуру. Участки переносятся в натуру с закреплением их границ.

20. На отдешифрованном фотоснимке отображаются в туши границы земельных участков, передаваемых в частную собственность, их порядковые номера и площадь, сведения об измерениях их границ, оформляется картуш и приводится список граждан по населенному пункту согласно номерам земельных участков, указанным на фотоснимке.

21. Для каждого гражданина изготавливается копия фотоснимка или его части на бумаге. Земельные участки, передаваемые в частную собственность гражданину, выделяются на изготовленной копии окраской или штриховкой.

При оформлении копии фотоснимка или его части для вручения гражданину может применяться способ аппликаций, при котором картуш, список граждан изготавливаются на листах бумаги и помещаются на фотоснимок перед его размножением.

22. Исполнителем работ проект межхозяйственного землеустройства представляется на рассмотрение с участием при необходимости граждан сельскому /поселковому/ Совету народных депутатов и на утверждение.

23. В решении Совета народных депутатов о передаче земель в частную собственность указывается площадь земельного участка, числящаяся за гражданином по земельно-учетной документации или определенная по измерениям на местности, цель, для которой передается земельный участок, размер платы за земельный участок и сроки ее внесения.

Земельные участки, предоставленные гражданину для строительства и обслуживания жилого дома и для ведения личного подсобного хозяйства, считаются как один участок, предоставленный для строительства и обслуживания жилого дома и ведения личного подсобного хозяйства.

Копия решения о передаче земельного участка в частную собственность и схематический план его границ выдаются гражданину в 10-дневный срок после принятия этого решения.

24. Оригиналы фотоснимков с нанесенными на них промерами и границами земельных участков, передаваемых в частную собственность граждан, и другие материалы проекта межхозяйственного землеустройства хранятся в сельском /поселковом/ Совете народных депутатов.

25. Разработка проектов межхозяйственного землеустройства по размещению земельных участков граждан, передаваемых в частную собственность, осуществляется за счет средств государственного бюджета, выделяемых на землеустройство, а установление границ этих участков в натуре /на местности/ и изготовление схематических планов границ земельных участков, передаваемых в частную собственность, -- за счет средств граждан.

По усмотрению местных Советов народных депутатов часть средств, поступающих в специальный внебюджетный фонд от продажи земли, может использоваться на оплату землеустроительных работ по передаче земель в частную собственность.

26. Схематический план границ земельного участка /копия фотоснимка/ является временным документом и подлежит замене на Государственный акт на право частной собственности на землю.

27. Государственные акты на право частной собственности на землю изготавливаются и выдаются по мере составления крупномасштабных планов /фотопланов/ на территорию населенных пунктов и выполнения землеустроительных работ по измерению границ земельных участков.

Составление Государственных актов на право частной собственности и на землю осуществляется за счет средств граждан.

28. При выдаче Государственного акта на право частной собственности на землю площадь земельного участка, передаваемого гражданину, вычисляется по координатам поворотных точек границ этого участка, и если она окажется больше указанной в решении Совета народных депутатов при передаче земель в частную собственность, собственник доплачивает за дополнительную площадь, не превышающую установленных земельным законодательством размеров, если меньше -- Совет народных депутатов возвращает собственнику сумму за недостающую площадь, исчисляемую по цене на землю, действовавшей на момент передачи земельного участка в частную собственность.

Утверждены 7 декабря 1993 года председателем Комитета по земельной реформе и землеустройству при Совете Министров Республики Беларусь, зарегистрированы 14 декабря 1993 года в Реестре государственной регистрации, регистрационный N 119/12.

Приложение 1

Председателю____________________
/наименование Совета народных депутатов/
гражданина____________________
____
/фамилия, имя, отчество без сокращения,
____
почтовый индекс, домашний адрес,
____
телефон/

ЗАЯВЛЕНИЕ

В соответствии с Законом Республики Беларусь "О праве собственности на землю" прошу предоставить мне в частную собственность по____________________
/льготной, нормативной/
цене земельный участок
для____________________
/целевое назначение использования земель/
площадью____________________ га.

Кроме указанного участка имею во владении /пользовании/ земельные участки площадью__________ га, предоставленные для____________________
/коллективного садоводства,
____
коллективного огородничества,
____
кем и когда предоставлены земельные участки/

Земельных споров по границе земельного участка с соседями__________
/не имею, имею/

Прошу оформить материалы, удостоверяющие право частной собственности на землю, на мое имя.

Оплату изготовления документов, удостоверяющих право частной собственности на землю, гарантирую.

____________________ "___" __________ 199_ г.
/подпись/

Спасибо

На плаву!

Очень хочется сказать слова благодарности коллективу нашего льнокомбината, его директору Георгию Георгиевичу Кокореко, народному депутату Республики Беларусь.

Мы, пенсионеры, постоянно ощущаем заботу и доброту, моральную и материальную поддержку. Ежеквартально нам дают денежную помощь. Желающим поправить здоровье -- льготные путевки в санатории-профилактории, дома отдыха. Мы бесплатно можем пользоваться плавательным бассейном и сауной.

И еще. Скоро примет жильцов Дом ветеранов, который для нас построил коллектив комбината...

Ева ГОРБАТОВСКАЯ, ветеран труда

Орша

Вашаму сталу – ад нашага

"Жартачкі"

І пад стары Новы год нельга думаць аб дрэнным! І тым, хто мае ў халадзільніку хоць невялікі кавалачак свініны, прапаную страву, што даўно прыжылася ў нашай сям'і.

Празвалі мы яе "жартачкі", мо таму, што ў ход пайшла... "дзірка ад бубліка". Але ўсё па парадку.

Звычайныя сушкі замочваем у малацэ па суткі /калі часу менш, можна замачыць у цёплым малацэ, і яны разбухнуць хутчэй/. Кавалачак свініны перакручваем на мясарубку, дабаўляем цыбулю, соль, перац, іншыя прыправы і трошкі замочанага ў малацэ ці вадзе батона. Усе перамешваем. І фаршам запаўняем дзіркі сушак.

Бляху ці вялікую скавараду змазваем жырам ці алеем. На кожную сушку "капаем" трошкі маянэзу.

Пячы трэба на маленькім агні, 30--40 хвілін /да гатоўнасці мяса/. Найлепш падаваць гарачымі. Аднак можаце не хвалявацца -- "жартачкі" не страцяць свой смак і тады, калі астынуць.

Вольга БАЗАРАВА

Брэст

Совет

И не надо двери закрывать

В связи с неприглядной картиной, которая наблюдается на заседаниях Верховного Совета, народные депутаты решили проводить закрытые заседания. Мотив, конечно, серьезный: чтобы не срамиться перед своим народом и всем белым светом.

Но ведь известно: шила в мешке не утаишь! Все тайное рано или поздно становится явным.

Вот я и советую "няродным" депутатам: живите честно, ведите себя достойно, и нечего будет скрывать от народа!

Дмитрий Федорович БОГАНЦОВ

Минск

Есть вопрос

...Загляните в паспорт

Через газету "Рэспубліка" хочу обратиться ко всем радио- и телекомментаторам, журналистам, работникам милиции, пустившим в ход выражение "лица кавказской национальности". Вдумайтесь, можно ли считать его правильным? И неужели нельзя отличить армянина от чеченца, осетина от азербайджанца... Мало лица -- загляните в паспорт и пишите, "кто есть кто", не сваливайте всех в одну кучу.

На Кавказе проживают еще грузины, ингуши, абхазцы... Сколько добрых, милых и порядочных людей. Не надо огулом делать их бандитами, не надо сталкивать с белорусами.

Борис АСТВАЦАТУРОВ

Сморгонь

Сугубо доверительно



"В страданиях единственный исход..."

"Написали бы вы, как из жизни уйти, чтоб не сильно мучиться..."

Все чаще встречаю эту просьбу в редакционной почте. Все чаще думаю, что трудно и мне самой. Но каково же тем, кто тяжелым недугом прикован к постели, "заключен" в четырех стенах, кто не видит, не слышит, не ходит...

Так, жизнь немилосердна, общество не столь гуманно; на произвол судьбы бросает подчас государство.

Но есть, мне кажется, еще одна причина людских несчастий: мы любим жалеть себя. Мы с наслаждением копим обиды и ждем, что окружающие, наконец, это поймут и оценят. Мы уверены, что достойны лучшей доли и большего уважения, но при малейших трудностях опускаем руки и не делаем ничего, чтобы доказать свою состоятельность. Мы привыкли брать и принимать, сетуя при этом, что дающие не щадят наше самолюбие и унижают достоинство. Конечно, вызвать к себе уважение, не упреком и мольбою, а всей своей жизнью -- это задача не из легких даже для здорового, но...

В Белорусском товариществе инвалидов по зрению всем известно имя заслуженного артиста республики Ивана Томашевича. Он не раз говорил: "Я учился и работал среди зрячих и абсолютно не ощущал себя человеком второго сорта. Скорее, наоборот, пользовался особым уважением коллег и учеников".

Может быть, Ивану Николаевичу просто повезло -- люди встречались особые? Нет! Были и в его судьбе жестокие удары: не приняли из-за инвалидности в консерваторию -- поступил в пединститут, не смог стать артистом филармонии -- стал ведущим солистом музыкально-эстрадного объединения БелТИЗ. Вы скажете: "Тут случай особый -- талант есть талант..." Тогда другой пример.

Недавно в гродненской глубинке -- деревне Городище Вороновского района -- встретила я слепого крестьянина Зенона Матвеевича Клевинского. С помощью районной организации Товарищества инвалидов по зрению и местного колхоза он "панским жильем обзавелся". А на старом подворье завели Клевинские целую животноводческую ферму. Зенон Матвеевич, без преувеличения, здесь главный хозяин. Домашние утверждают, что лучше его никто работу не сделает. И планы у человека большие: мечтает участок расширить, десяток-другой поросят завести. Словом, страдать и легким способом уходить из жизни он не собирается. В свои 60 лет ослепнув, начинает, можно сказать, новую жизнь. Чем вызывает восхищение сельчан.

И еще об одной встрече: в Витебске. Жила там удивительная женщина. С шестнадцати лет была привязана к инвалидной коляске. Своего будущего мужа -- слепого, без кистей обеих рук -- встретила в доме инвалидов. Так и жили они: он -- ее ноги, она -- его глаза. Вырастили двоих детей, дождались внуков. В их доме всегда было людно: соседки шли к этой женщине за советом, чужие дети делились секретами. И когда ее не стало, наступило затмение. Без ее доброты, заботы и житейской мудрости осиротели близкие. Ведь была она людям не обузой, а добрым ангелом.

Да, инвалидам сейчас труднее, чем кому бы то ни было. Здоровым, сильным часто не до них. Вновь забыли, обошли... Вновь унизили: словом, поступком.

Не копите обиды -- сделайте кому-нибудь добро, обогрейте своим теплом, и, поверьте, вы почувствуете, что мир стал чуточку светлее. Эту светлость с того света не увидишь. "В страданиях единственный исход -- по мере сил не замечать невзгод." Это -- Шекспир...

Ирина ТРЕТЬЯКОВА

Свежо предание...

Виноват. И готов понести наказание

На днях я испытал такое, что не в силах описать.

Но начну сначала. У меня есть легковая машина, которой я изредка пользуюсь. В сентябре, будучи на заводе строительных конструкций в Шабанах, я оставил ее на стоянке. Выхожу с завода -- сердце обрывается: заднее правое крыло смято, фонарь раздавлен, накладка заднего бампера валяется рядом. Виновник, как и следовало ожидать, смылся. /Неделей раньше с этой же машины, на полчаса оставленной у подъезда, были сняты все эмблемы/.

А вот теперь -- суть. 23 декабря я поехал на машине в больницу скорой помощи. Вышел на стоянку и... уже издали увидел, что с моим авто снова что-то приключилось. Накладка переднего бампера лежала на капоте, номерной знак был погнут, левый подфарник раздавлен...

Хладнокровно смотреть на такие "картинки" нельзя. Но на капоте вдруг увидел надпись по снегу: "Смотреть стекло". Под щеткой стеклоочистителя /вы не поверите!/ нашел визитную карточку: честь по чести все -- фамилия, имя, отчество, должность, адрес, телефон.

Вначале я подумал, что это издевательство: побить машину, да еще и кого-то "подставить".

Но потом убедился, что и у нас, оказывается, может быть так, как у людей, как на том "диком" Западе. Созвонился с человеком, встретились, договорились о ремонте.

А рассказываю я эту историю потому, что она может послужить кому-то примером.

А вторым действующим лицом в ней был Александр Константинович Капсунов, коммерческий директор частного предприятия.

...Заканчивая этот "монолог", я подумал: как здорово, если бы таких людей было больше! Может, "Рэспубліка" откроет у себя "коллекцию" подобных историй? Тогда примите, пожалуйста, мою. В качестве первого экземпляра.

И.ФИЛИППЕНКО

Минск

Ностальгия по настоящему

Как в новый дом...

Уходит год. Ему на смену -- новый.
Срывая этот лист календаря,
Мне захотелось всем напомнить снова
Те первые слова из букваря
/забытые так скоро, как ни странно/:
Мир, Дружба, Братство, Равенство и Труд.
Пусть для кого-то -- это соль на рану.
Но их из словаря не уберут!
...Детей всегда рожали мамы в муках,
Чтоб продолжался человечий род.
Так пусть же наши сыновья и внуки
Войдут с надеждой в этот новый год.
И пусть сияют заново у входа,
Как сплав из самых качественных руд,
Слова, для нас желанные: СВОБОДА,
МИР,
ДРУЖБА,
БРАТСТВО,
РАВЕНСТВО и ТРУД!

Ксенофонт ВОСТРИКОВ



Вахту сдал. Вахту принял.
Фото Дмитрия ПЕЧКОВСКОГО, Донецк

Воспитание чувств

Бутылочка

Валерий ТАРАСОВ

Бутылочка родилась на стекольном заводе в конце рабочей смены. Случайно в песок, из которого делают стекло, попала щепотка черного свинцового порошка. Больше ничем она не отличалась от остальных. Но дорогая хрустальная ваза, что родилась после, красуясь, фыркнула: "Замухрышка".

На складе готовой продукции бутылочки болтали.

-- Нам повезло, -- сказала старшая, та, что появилась на свет раньше всех, -- мы будем развозить кефир, молоко, сливки. Хозяйки будут хорошо обращаться с нами, и жизнь нам предстоит культурная. Не то, что некоторым. Она кивнула на соседний ящик, где тянули шейки "водочные"...

Бутылочка слушала разговоры и мечтала, как много будет ездить, побывает в квартирах художников и военных, на кухне у музыкантов, в студенческих столовых и, может, даже на столе президента. Ах, какой полезной и интересной виделась из ящика будущая жизнь!

Наконец, двери склада распахнулись, и Бутылочка впервые увидела огромный мир из кузова грузовика. Она даже не стала переговариваться с подружками по ящику, а то бы узнала, что звенит она совсем тихо и непохоже на остальных.

На молочном заводе их разделили и одели по-разному. Кому-то выпала серебряная молочная беретка, кому-то полосатая для сливок... Бутылочка гордо поправляла зеленую "кефирную" шапочку.

Во многих домах она побывала. И много раз видела брошенных под кустом длинношеих гордячек, грязных и неухоженных. "Вот же, -- думала, -- "красивы", а судьба несправедлива".

Так продолжалось бы долго, но... в магазине Бутылочку купила девочка. Принесла домой и разлила по чашкам кефир. Немытая Бутылочка осталась на столе. Мухи кружились над ней и садились на горлышко. "Это недолго, -- думала она. -- В жизни многое приходится терпеть". Но вечером Бутылочку отставили в угол на подоконник и забыли -- ведь девочке хотелось поиграть в куклы.

Прошло много дней. Бутылочка поблекла, запылилась и совсем упала духом. Ведь по ночам, когда хозяева спят, болтливый пузатый Кувшин обхаживал трехлитровую Банку с соком. Рюмочки на полке увивались вокруг графа Графина. Немногословные граненые Стаканы будто невзначай задевали Чашки и долго извинялись...

А про нее Чайник из блестящего никеля, брезгливо сморщив нос, сказал:

-- Фи, какая грязнуля. Да от нее же дурно пахнет!

На что старый мудрый Самовар прошамкал:

-- Не по своей воле она немытая. Всмотритесь, у нее хрустальное королевское происхождение и золотая душа.

Но его никто не слушал.

И только нарядный Заварной Чайничек с цветами на боках сочувственно поглядывал в угол, где, вся в слезах, пряталась Бутылочка. Он был несмел и боялся взглядов.

Бутылочка весенней ночью подвинулась к самому краю подоконника, последний раз посмотрела на лунный свет за окном, сквозь слезы на Заварной Чайничек и... бросилась вниз головой. Хрустальный крик боли и отчаяния разнесся по спящей квартире.

...Сказка или нет, но эта история приснилась девочке Наташе, которая раньше очень любила играть в куклы и которая однажды проснулась от хрустального крика.

Теперь она стала взрослой. По вечерам мы пьем с ней чай из яркого заварного чайничка. Рядом с ним стоит Бутылочка с сухими кленовыми листьями и колосками ржи. Если задеть ее ложечкой, Бутылочка отзовется звонким и чистым смехом. А дорогая хрустальная Ваза с завистью вздохнет: ей ни разу еще не дарили цветы и никто пока не любил...

На прощание я погладил по плечу заварной чайничек и пожелал счастья. Он ведь бесконечно прав: главное в жизни не хрустальное происхождение, дорогой наряд. Главное, что тебя кто-то любит. И любишь ты!

Организация реализует со склада:

СОДУ КАУСТИЧЕСКУЮ

твердую, жидкую, хладон-12 /возможна расфасовка/.

СОДУ КАЛЬЦИНИРОВАННУЮ

Тел. в Минске 26-73-09.

Фирма предлагает оптовые поставки **СЛИВОЧНОГО МАРГАРИНА** из **Нидерландов** по самым выгодным для вас ценам. Формы оплаты и поставки оптимальны. Спешите, мы обеспечим вам приятный и выгодный бизнес. **Все справки и предложения по тел. 346-481, факс 622-634 /только факс/**

ФИРМА ПОКУПАЕТ российские безналичные рубли. Покупает наличную СКВ по безналичному расчету. Тел.: 36-49-27, 49-05-08.

ММПП "БЕЛСТРОЙРЕМНАЛАДКА"

* ИЗГОТАВЛИВАЕТ:
СТАНЦИИ КАТОДНОЙ ЗАЩИТЫ мощностью от 0,6 до 2,0 кВт
блоки диодно-резисторные

* ПРИНИМАЕТ
в ремонт станции катодной защиты типа АРТП

* РЕАЛИЗУЕТ:
электродвигатели мощностью 4 кВт, 3000 об/мин
установки компрессорные передвижные

Тел./факс /0172/ 44-52-93

Украинское стекло "Флоат"

Всегда в наличии оконное стекло М4
Полированное стекло М2
Высокое качество. Низкие цены.
/Работаем без посредников/.
Минимальная партия -- один контейнер.
Реализуем электроды АНО-21 ø 4мм.

Тел./факс /0172/ 42-71-97.

Организация приобретет крупную партию **СИГАРЕТ "Мальборо"**

Телефон для справок: 8-0172 36-12-04.

Ассоциация "РОНАС"

Прямые поставки — **Фирма "РМР" предлагает** — Со склада в Минске

АССОРТИМЕНТ 1994 года

Ликеро-водочные изделия (8 видов, Словакия)
Вина (10 видов, Венгрия)
Шоколад и карамель (8 видов, Словакия)
Мясные консервы (400 гр., Венгрия)

Минимальная партия 20 упаковок.
На все товары имеется Белорусский сертификат качества.

Для серьезных оптовиков (20 тонн и более) скидки до 10%

Предлагаем взаимовыгодное сотрудничество предпринимателям, способным постоянно реализовывать наш товар в больших объемах.

ATG **Тел./факс (0172) 320-355**

"ПАЛАДИ"

предлагает полимеры со склада в Минске:

ПСМ-115 /прозрачный, черный/
УПМ-0508 /натуральный/
ПНД-277-73 /натуральный/
полипропилен-21060-16
пластик АБС-/1106; 0602Л/
печь-СВЧ "Гомельчанка"

по умеренным ценам.

Тел.: /0172/ 268-477, 578-196, 533-588.

---

tekhINmash LEASING COMPANY

ИНВЕСТИЦИИ В СТРОИТЕЛЬНУЮ ИНДУСТРИЮ

ЛИЗИНГОВАЯ КОМПАНИЯ · ТЕХИНМАШ ·

Деньги в Дело!

Телефон: 0172/638189, 0172/648003
Факс: 0172/638267
Телекс: 252271 SU
Республика Беларусь 220141 г.Минск ул. Жодинская, 21

ЭЛЕКТРОН

PANASONIC

продажа
телефаксы
консультации
оптовые скидки
видеотехника
термобумага

ELECTRON

интересы посредников

Тел.: /0172/ 264-607, 264-555.

ИЖ-2715

по безналичному расчету

ЭМИНА

Тел./факс: (0172) 77-63-84.
Тел./факс: (0172) 78-41-07.
Тел.: (0172) 78-84-67.

Организация реализует наличную СКВ за безналичные рубли.

Телефон для справок /8-0172/ 36-12-04.

Фирма продает российские безналичные рубли. Продает наличную СКВ по безналичному расчету.

Тел.: 36-43-01, 56-51-35.

Фирма "ВЕДИС" реализует а/м **ИЖ-2715, УАЗ-31512,** а также кузов и тент к а/м **ГАЗ-3307.**

Тел. /0172/ 39-91-41.

Организация реализует оптом и мелким оптом

наборы столовые из нержавеющей стали.

Покупаем, берем на реализацию продукты питания.

Тел. /0172/ 21-88-51

Организация реализует со склада:

1. Кабельную продукцию АВВН, АКВВГ.
2. Электродвигатели 1,5; 2,2; 3; 4 кВт.
3. Станки деревообрабатывающие К-40М, КСМ, СДУ-1.

Тел./факс 32-23-29.

ПРЕДПРИЯТИЕ РЕАЛИЗУЕТ котлы "БРАТСК-М" -- 47000 т/шт.; отводы диам. 159 -- 92 т/шт.; трубы диам. 152х6 -- 650 т/т

Тел. /0172/ 32-10-21.

Фирма "УЛАР" реализует:

новые модели факсов Panasonic KX-F150, 250,
термобумагу /США, Япония/,
PC/AT-286, 486 /производства США/,
ксероксы CANON FC-2,
защитные фильтры /стекло/ для мониторов любых размеров /имеется сертификат/,
кабели и картриджи для принтеров, дискеты.

Тел. /0172/ 200-475.

АТЛАНТ

СРОЧНО ОПЛАТИМ

ВАЛЮТНЫЕ КОНТРАКТЫ

Тел. (0172) 77-84-16

Организация

ПОКУПАЕТ наличную СКВ за б/н

ПРЕДЛАГАЕТ

-А/М РАФ новые, любых модификаций
-подсолнечное масло (оптом)
-сдадим отапливаемый склад
форма оплаты - любая

тел./факс в Минске (0172) 66-02-72, 66-86-06

ОРГАНИЗАЦИЯ РЕАЛИЗУЕТ СО СКЛАДА В МИНСКЕ:

сталь арматурную:
- Ø 16 A III 25 г 2 с - 69 т
- Ø 12 A II сталь 5 СП - 40 т
- Ø 16 A II 25 г - 23 т.
- Ø 18 A II сталь 5 СП - 122 т
- ПК 60 - 15 - 8
- ПК 60 - 12 - 8

полосу:
150 х 12 - 13 т, 160 х 10 - 10 т, 170 х 6 - 9 т.

тел/факс **455112**

AIA NESSY 769207

Фирма "Красико" продает

ЯЧМЕНЬ ФУРАЖНЫЙ.

Тел. в Минске: /0172/ 48-42-91, 63-48-24, 63-58-51.

КАЛЬКА РУЛОННАЯ. БУМАГА ПИСЧАЯ Ф.А4.

Тел./факс / 0172/ 464-161. АО "ГАЛИАС".

Реализуем новые автомобили ИЖ-2715.

Запчасти к а/м ИЖ, Москвич, ГАЗ-24, ГАЗ-53.

Тел. в Минске /0172/ 30-35-69.

Запчасти к импортным а/м.

Тел. 53-75-39.

ХОЗРАСЧЕТНЫЙ ЦЕНТР "МИНГОРТОРГРАЗВИТИЕ" ПОЗДРАВЛЯЕТ ВСЕХ СВОИХ НАСТОЯЩИХ И БУДУЩИХ ПОКУПАТЕЛЕЙ С РОЖДЕСТВОМ ХРИСТОВЫМ

и сообщает об открытии в г. Минске (пр. Скорины, магазин "Сельскохозяйственная книга") постоянно действующей выставки-продажи холодильного и торгово-технологического оборудования для предприятий торговли и общественного питания, а также о поступлении новых видов оборудования:

1. **6- и 4-кубометровые холодильные сборно-разборные низкотемпературные камеры совместного производства Центра "Мингорторгразвития" и предприятий Республики Беларусь. Производим на территории г. Минска и Минской области монтаж и гарантийное обслуживание.**
2. **Технологические линии для приготовления картофеля жареного во фритюре, бифштексов и т. д.**
3. **Электронные кассовые аппараты отечественного производства.**

Кроме того, в наличии около 50-ти наименований нашего традиционного оборудования для организации торгового процесса и общественного питания.

Прямые договора с заводами - низкие цены.
Работаем и по предварительным заявкам.
Г. Минск, ул. К. Цеткин, 17.
ЗВОНИТЕ: (0172) 20-21-40 И 20-81-66.
ЗАКАЗЫВАЙТЕ: (0172) 20-09-94.
ФАКС: (0172) 20-59-61.

PUSHE LTD

В НОВЫЙ ГОД – НА НОВОМ АВТОМОБИЛЕ

Фирма "ПУШЕ" предлагает по льготным ценам:

ВАЗ-21043	6050$
ВАЗ-2121	6500$
ВАЗ-2109	6262$
ВАЗ-21093	7171$
ВАЗ-21099	8390$
ШКОДА ФАВОРИТ	5656$
ШКОДА ФОРМАН	6363$
КРАЙСЛЕР САРАТОГА	24000$

Форма оплаты любая.

Минск, ул. Притыцкого, 60/2.
Телефоны: (0172) 588-525, 517-433, 517-422.

АТЛАНТ

РЕАЛИЗУЕТ

дизтопливо и бензин А-76 по безналичному расчету. Минимальная партия - бензовоз. Возможна отгрузка цистернами.

Тел. (0172) 78-54-94.

1

Имя Владимира Жириновского сегодня на слуху. Кто-то произносит его с воодушевлением и победным блеском в глазах. У других оно вызывает аллергию и нервный тик. Заговорили о феномене Жириновского, столь стремительно прорвавшегося на политический олимп.

Трижды мне доводилось беседовать с Жириновским. Сначала в Москве, потом в Минске и, наконец, в Севастополе. Эти беседы записаны на пленке и составляют в сумме несколько часов. Кое-что, правда, уже стерто и с кассет, и из памяти, выброшено в мусорную корзину. По правде говоря, я никогда не собирался писать о Жириновском, потому что не предполагал, что ему удастся подняться на такую политическую высоту.

Часто друзья и знакомые, особенно в первые дни после выборов, спрашивали меня: "Что же представляет собой господин Жириновский? Честный ли?" Увы, на большинство вопросов я не знаю ответа и поныне.

Единственное, за что я готов поручиться: господин Жириновский не столь прост, как многим кажется, и как политик, и как личность. Но в том, что он личность, пусть весьма своеобразная, я убежден.

Берясь за перо, я вовсе не собираюсь давать Владимиру Вольфовичу какие-то четкие характеристики. Мне хочется рассказать об этом человеке лишь то, что знаю я.

Умом Россию не понять?

"Я, по-видимому, находился все время под воздействием Российского телевидения, российских газет и думал, что итоги выборов будут иными", -- так прокомментировал по просьбе корреспондента РИДа результаты выборов в Федеральное собрание России Станислав Шушкевич.

Неверное прогнозирование результатов российских выборов вполне простительно не только белорусскому спикеру, но и хваленым американским советологам, опирающимся на работу целых институтов. Сегодня все они вслед за поэтом повторяют: "Умом Россию не понять, аршином общим не измерить" и в спешке вырабатывают новые концепции строительства взаимоотношений с Россией. Но вот непонимание ситуации, сложившейся в собственной стране к моменту выборов, лидерами России и стоящими у них на службе социологическими центрами -- факт знаменательный. И свидетельствует он, вероятно, о непонимании демократическими властями своего собственного народа. Однако сознаваться в этом никто не желает. Обвинения ложатся на журналистов, якобы создавших слишком привлекательный образ лидера ЛДПР, на друзей-демократов и даже на собственный российский народ.

"Россия показала свою неспособность к демократии. Те, кто проголосовал за коммунистов и ЛДП, -- это не народ, это чернь. Черни нравится фашизм. Поэтому должна быть в пределах нескольких недель создана национальная гвардия. Мы все немедленно в нее вступим. Если она будет оснащена современным оружием, авиацией, у нас будет чем защищаться", -- такова реакция на итоги голосования в России лидера "Демократического союза" Валерии Новодворской. Впрочем, представителям "новой демократии" это очень свойственно: то у них русский народ глуп, то некультурен, то просто ленив... Но все же, наверное, не настолько, чтобы не иметь вообще собственного мнения о происходящем в стране.

Выборы -- а это были первые после 1917 года демократические выборы на многопартийной основе -- показали действительное настроение населения России, чего не могли сделать никакие социологические исследования и опросы, предрекавшие победу "демократам". Похоже, что, вешая лапшу на уши российскому обывателю, "демократы" в конце концов убедили в этом и самих себя.

Даже Министерство безопасности России, по словам заместителя министра генерал-лейтенанта Сергея Степашина, "не ожидало, что партия Жириновского опередит на выборах всех своих соперников".

Так кто же все-таки виноват в победе ЛДП? Представители тех или иных демократических блоков, которые сегодня поголовно шельмуют друг друга? Президент? Ведь идеолог "Выбора России", бывший госсекретарь и экс-советник Ельцина Геннадий Бурбулис объяснил неудачу своего блока нейтральностью позиции главы государства. Журналисты? Вероятно, лишь в том, что они слишком уж рьяно пытались унизить лидера ЛДП, а такая практика зачастую имеет обратный эффект. Достаточно вспомнить выборные коллизии Бориса Ельцина, наивысших результатов добившегося именно тогда, когда о нем или молчали, или ругали на чем свет стоит. Правда, по мнению руководителя Федерального информационного центра России Михаила Полторанина, журналисты виновны в том, что недостаточно убедительно рассказывали людям о ходе реформ, не разъясняли им "через поквартальные график-программы, например, что их ждет через месяц, через полгода или год".

Ну, о чем это говорит? По-моему, лишь о том, что и после поражения пелена иллюзий у многих политических деятелей так и не спала с глаз. По-прежнему не желают они прислушаться к совету Козьмы Пруткова: "Зри в корень!", а остервенело бьют по вершкам: реформируют органы госбезопасности, занимаются бесполезными кадровыми перестановками... Например, увольнение руководителя "Останкино" связано с тем, что "последствия недальновидной политики управления компанией привели к катастрофическим результатам именно в решающий для России момент подготовки и проведения выборов".

2

Словом, из своего поражения демократы не сделали никаких выводов. Как не сделали они их и после первого успеха Жириновского, когда он набрал шесть процентов голосов на президентских выборах, посчитав, что за него отдали голоса лишь алкаши, позарившиеся на обещанную им почти даровую водку. Сегодня, если верить Новодворской, -- чернь, а по другим оценкам -- беднейшие слои населения.

Может быть, после первого шока и попытки сохранить хорошую мину при плохой игре Ельцин и сотоварищи согласятся с прогнозом своих, хотя и не раз дискредитировавших самих себя неверными предположениями аналитиков: "За отведенные до новых выборов два года в России должен начаться перелом в жизни людей к лучшему. Если этого не произойдет, то уже абсолютное большинство в парламенте через два года будет принадлежать Жириновскому".

Любопытно, что самый реальный прогноз итогов голосования дал сам Жириновский, в чем легко убедиться, открыв прессу первых чисел декабря:

"Руководитель Либерально-демократической партии Жириновский подчеркнул на митинге, что после выборов ЛДП станет третьей силой в стране. Под двумя другими он подразумевал коммунистов и демократов. Жириновский высказал уверенность, что за его партию будет отдано 20% голосов". Как видим, Владимир Вольфович даже поскромничал в своих расчетах -- ему поверило гораздо больше людей. Как распорядится этим доверием лидер ЛДП, покажет время. В России действительно существуют лишь три реальные силы: демократы, коммунисты и либерал-демократы. Две первые уже обманули свой народ, обещая светлое будущее, а потому он и отдал голоса третьей. Остается лишь гадать, чем грозит России и всему миру гнев русского медведя, если он опять осознает себя обманутым.

Игорь ГУКОВСКИЙ

Как господин Жириновский сосисками угощал...

ЛДП

3

Почему "грассирует" Владимир Вольфович?

"Жириновский талантлив и артистичен. Его русскому империализму недостает реальных дивизий. Его черная кроличья шапка мелькает на пролетарских митингах, а либералы пусть с раздражением, но отдают ему экранное время. Иногда он кажется легковесным, но отвага и неутомимость делают его привлекательным. Его литературный аналог -- Пикуль, и недоверие к нему патриотов -- это, возможно, обыкновенная мнительность многократно обманутых людей".

/Газета "День"/

Недоверие патриотов -- это еще очень мягко сказано. Сегодня лидеры многочисленных патриотических организаций переживают взлет Жириновского, возможно, в сотни раз сильнее, чем демократы. Многие из них, правда, в пожарном порядке перестраивают тактику, заявляя о возможном сотрудничестве с ЛДП. Другие пока осторожничают, выжидают, оговаривают условия совместных с жириновцами действий на перспективу. Правда, сам Жириновский заявляет, что ни в каких союзах и блоках с кем бы то ни было он не нуждается: Это верно лишь отчасти. Для того, чтобы заблокировать в Думе какой-нибудь вопрос, ЛДП, вероятно, своих сил хватит. Но вот чтобы протащить через Думу свою линию, жириновцам придется отвоевывать голоса дополнительно либо из стана коммунистов, либо из демократического лагеря.

Досадуя в душе, амбициозные лидеры патриотических организаций сегодня почти совсем перестали "кусать" Владимира Вольфовича. То ли было два года назад! Два и даже каких-нибудь еще полгода назад его чехвостили как прокравшегося в патриотические ряды диверсанта. Помню, как осенью 1991 года в кулуарах международной конференции Славянского Собора в Москве призывал к бдительности борец с мировым сионизмом Валерий Емельянов. Он не только не пожалел средств на то, чтобы отпечатать несколько тысяч экземпляров листовки под названием "Почему грассирует Жириновский?", но и не поленился распространить ее по всей многомиллионной Москве.

Лично мне было интересно узнать, что думает о таком нелестном к себе отношении патриотов сам Владимир Вольфович. Поэтому листовку, полученную на конференции Славянского Собора от Емельянова, я не выбросил, как собирался поначалу, а аккуратно положил в карман, авось еще доведется встретиться с Жириновским.

И вот уж ирония судьбы -- случай представился на следующий день. Перед отъездом в Москву коллега дал адрес своего приятеля, к которому можно в случае чего обратиться за консультацией: все знает, все расскажет, все покажет... Приятель, которого звали Андрей Архипов /о нем мы еще не раз упомянем в нашем повествовании.-- **И.Г.**/, не только все знал, но и был личным пресс-секретарем Жириновского. "Из Беларуси, журналист? -- переспросил Архипов. -- Ладно, сделаем". И назначил мне встречу через два часа на Тверской в штаб-квартире ЛДП. Помня сообщение в печати о том, что партия Жириновского после путча находится вне закона и чуть ли не в подполье, я был изрядно удивлен. Тверская -- это же одна из центральных московских улиц. Какое же это подполье?

Рабочий день Жириновского расписан буквально по минутам: речи, встречи, собрания, интервью, периодически -- поездки по городам и весям СССР /тогда еще был Союз/. Интервью, кстати, он и поныне успевает давать десятками в день. Вопросы, конечно, повторяются, и любому другому на его месте все это могло бы давно осточертеть. Но Жириновский не из тех. О том, что его волнует, он готов говорить и повторять и по десять, и по сто раз. Причем всякий раз с первоначальным задором и энтузиазмом. Вот уж поистине неутомимый оратор, говорят о Жириновском. Но говорят те, кто его мало знает. На самом деле готовность повторять одно и то же диктуется исключительно необходимостью рекламы своей партии и своих идей. Жириновский действительно очень много работает, но к вечеру устает настолько, что, по словам окружающих его людей, может заснуть прямо в кресле. Так не раз бывало, особенно в дни выборов. Тогда отвозили его домой -- в Сокольники.

-- Это только на пресс-конференции он такой разговорчивый, -- откровенничает телохранитель Жириновского Максим Дианов. -- В жизни он редко общается с окружающими людьми -- все думает о чем-то...

-- Я, конечно, мог бы перед камерой смотреться и посолидней, -- сказал Жириновский, когда в разговоре я заметил, что он выглядит гораздо спокойнее, чем мы привыкли видеть на экранах телевизоров. -- Но век таких ораторов прошел. Вот плакался и вполне, в общем-то, смиренно вел себя в предвыборной борьбе Николай Иванович Рыжков. Кто за ним пошел? А меня, впервые увидев, поддержало более шести миллионов человек. И это только начало!

Стремление Жириновского казаться "одним из многих", простым и доступным человеком /часто он в этом перебирает и доходит до фатовства/ имело, на мой взгляд, решающее влияние на избирателей, уставших от постных физиономий лидеров, лишь озвучивающих тексты своих бумажных докладов. Тут можно вспомнить и результаты проведенного ИПК "Эридан" социологического опроса наших сограждан: "Идеальный портрет президента Беларуси", до конца не проанализированного нашими ведущими политиками. По данным этого исследования, 63,3 процента респондентов хотели бы видеть в должности президента человека артистичного, 79,9 процента -- элегантного, 64,3 процента -- любящего женщин и т.д. То есть люди желают видеть во главе государства живого человека, а не мумию. И, как показывает пример Жириновского, сегодня они более снисходительны к эксцентричным выходкам на грани шутовства, нежели к монотонному пережевыванию банальных премудростей человеком-памятником с застывшим выражением лица.

...Поскольку я явился без предварительного согласования, но все же по определенной протекции, меня "воткнули" между корреспондентом "Советской России" и "Радио Свобода", предупредив, что у Владимира Вольфовича напряженка со временем -- мол, не злоупотребляй.

Я пообещал. А после, к всеобщему смущению помощников Жириновского, что-то напутавших с регламентом, выяснилось, что выделенное мне время не что иное, как драгоценные минуты обеда лидера. Лишать же его возможности спокойно поесть мне, право, не хотелось.

4

-- Ничего, -- успокоил меня Жириновский. -- Обедаю я по-полевому, на месте. Будешь соучастником. -- С этими словами он пододвинул мне половину своей трапезы -- принесенные откуда-то помощником сосиски, еще теплые и довольно аппетитные. Тем более, если учесть, что вкус их я начал уже забывать.

-- Ешь, ешь, -- настаивал Жириновский. -- Знаю, как голодному по Москве слоняться. Сам такой был, -- очевидно, вспомнил он свою студенческую молодость. -- Потом будешь мемуары писать о том, как ел сосиски с Жириновским.

Весь обед занял не более пяти минут. Умяв свою долю сосисок и стремительно осушив стакан мандаринового сока, Жириновский откинулся в кресле и с умиротворенным видом приготовился отвечать на вопросы, заявив, что рад видеть человека из Беларуси. Тем более, что я -- первый белорусский журналист, его навестивший.

Вот тут-то, чтобы заставить Владимира Вольфовича встряхнуться и делиться впечатлениями поэнергичнее, я и достал заготовленный "взрыв - пакет" -- листовку емельяновцев. А в ней с ядовитой иронией написано:

"Почему грассирует Жириновский? А грассирует или выговаривает "р" он потому, что Вольфович по отчеству. И чтобы уметь выговаривать "р", он затратил полтора года в Париже, куда его папа, а потом и он, как потомки простых русских людей, имели обыкновение ездить учиться. Причем и отец, и дед были потомственными юристами /евристами -- как звучало это слово в его грассирующем парижском произносе/, что также свидетельствует о принадлежности их семейства к патриотическим русским кругам, так как это типичная русская профессия. Ну а кучерявость волос -- типичная черта русских нашего украинского юго-запада, откуда он родом.

В его русский патриотизм нельзя не верить, так как он постоянно призывает русских не рожать больше двух детей... Перед нами откровенный пропагандист интересов Сиона, то есть еврейский фашист, втирающийся на нашу сторону баррикад путем выдвижения провокационных требований якобы от имени России и ее народа".

(Продолжение следует)



Люфтганза прапануе найлепшыя сувязі з Германіяй і астатнім светам.

Люфтганза выконвае штотыднева 6 рэйсаў у Германію: 3 разы ў Франкфурт – цэнтр сусветната паветранага руху, 3 разы ў Баварскі метраполь Мюнхен.

Зведайце камфорт і сэрвіс, надзейнасць і зручнасць нямецкай авіякампаніі.
Гэта будзе каштаваць Вам не болей, чым у іншых.

Спецыяльныя тарыфы, зімні расклад ЗША/Канада

Нью Йорк, Бостан, Манрэаль, Таронта ______ долары ЗША 800,–
Вашынгтон, Атланта, Маямі, Хьюстан, Далас ______ 900,–
Лос Анжалес, Сан Францыска, Ванкувер, Калгары ______ 1000,–

Наконт умоў тарыфаў звяртайцеся да нас.

Аэрапорт Мінск-2
Тэл. 97-37-45, Факс 97-37-21



Lufthansa